

UCHWAŁA Nr XLI/452/2022
RADY GMINY DĘBICA
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia XIX zmiany Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica,
obszaru w miejscowości Pustków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), **Rada Gminy Dębica uchwala, co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia XIX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru w miejscowości Pustków.

§ 2

Przedmiotem zmiany, o którym mowa w § 1, jest obszar w granicach oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

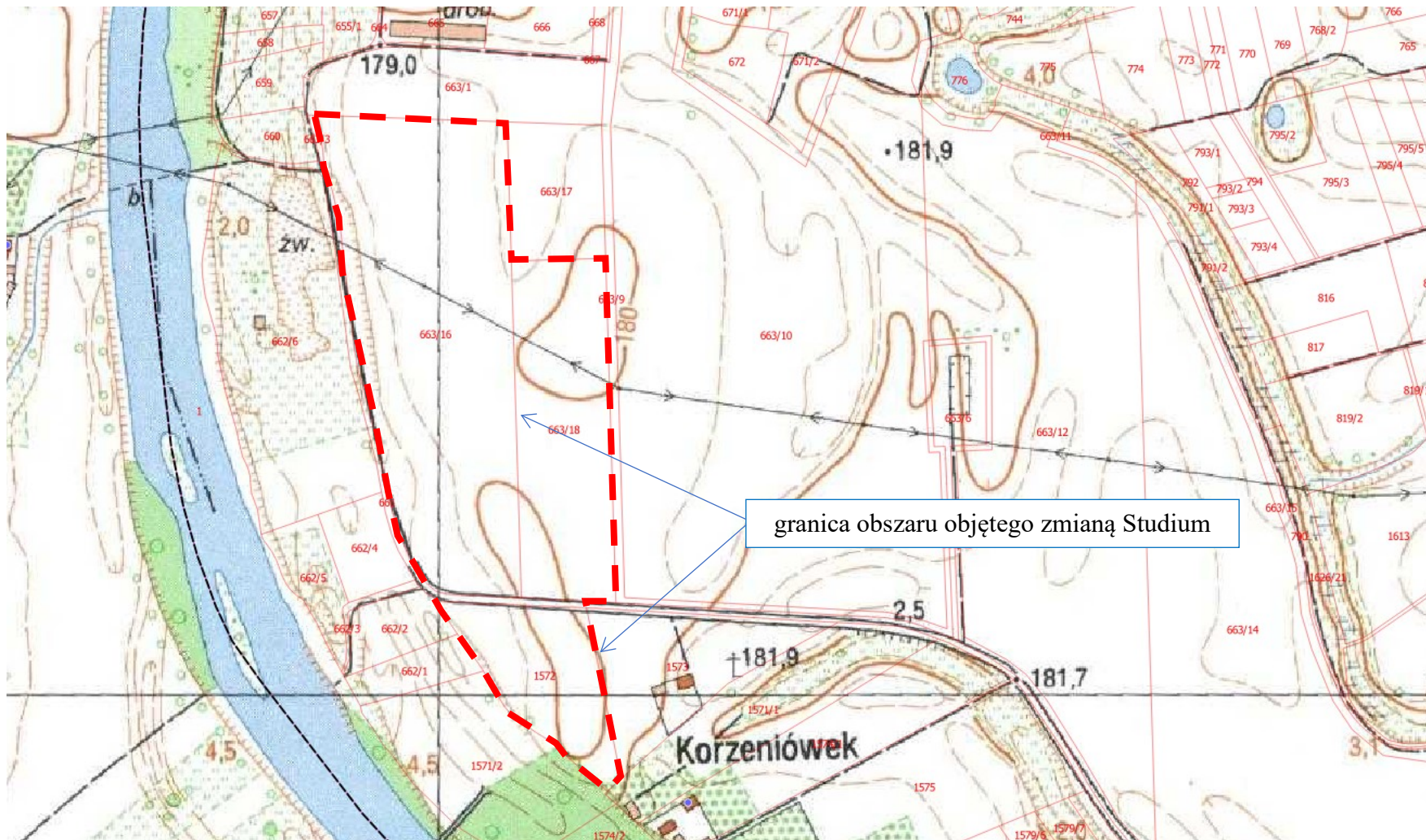
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
mgr Piotr Żybura

Załącznik nr 1
do UCHWAŁY Nr XLI/452/2022
RADY GMINY DĘBICA
z dnia 20 kwietnia 2022 r.



UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY Nr XLI/452/2022 RADY GMINY DĘBICA z dnia 20 kwietnia 2022 r.

Ze względu na potrzebę realizacji na terenie gminy Dębica inwestycji z zakresu eksploatacji kruszywa naturalnego, mając na uwadze obowiązek ujawnienia udokumentowanych kopalin w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica – zgodnie z art. 95 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420 z późn. zm.), uwzględniając wnioski dotyczące opracowania zmiany studium, Wójt Gminy Dębica przedstawia projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru położonego w Pustkowie.

W myśl 104 ust. 2 ustawy jak wyżej, dla terenu górniczego bądź jego fragmentu można sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, jeżeli w wyniku zamierzonej działalności określonej w koncesji przewiduje się istotne skutki dla środowiska. Zgodnie z art. 104 ust. 6 ustawy, koszty sporządzenia projektu planu ponosi przedsiębiorca.

Obszar objęty wnioskiem jest zlokalizowany w północno-zachodniej części miejscowości Pustków, na obrębie udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego – „Męciszów - Agnieszka” i „Męciszów – Pustków”. Na części obszaru - w północnej części złoża „Męciszów -Agnieszka” - trwa obecnie eksploatacja kopalin na podstawie udzielonej koncesji.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W trybie art. 20 ust. 1, plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Analiza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica wykazała, że dla terenu objętego wnioskiem, Studium zakłada:

- przeznaczenie części wnioskowanego terenu pod eksploatację i przetwarzanie surowców mineralnych – obszar o symbolu PE,
- w pozostałej części użytkowanie rolne – obszar o symbolu R2.

Natomiast w obrębie wyżej wymienionych obszarów Studium nie określa położenia złóż kruszywa naturalnego „Męciszów - Agnieszka” i „Męciszów – Pustków”.

Z uwagi na obowiązek ujawnienia w Studium wyżej wymienionych złóż, a także ze względu na potrzebę sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzenie zmiany Studium jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy
mgr Piotr Żybura