

**UCHWAŁA Nr XLI/453/2022**  
**RADY GMINY DĘBICA**  
**z dnia 20 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Dębica, obszaru eksploatacji kruszywa naturalnego  
w miejscowości Pustków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), **Rada Gminy Dębica uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru eksploatacji kruszywa naturalnego w miejscowości Pustków.

**§ 2**

Przedmiotem planu, o którym mowa w § 1, jest obszar w granicach oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

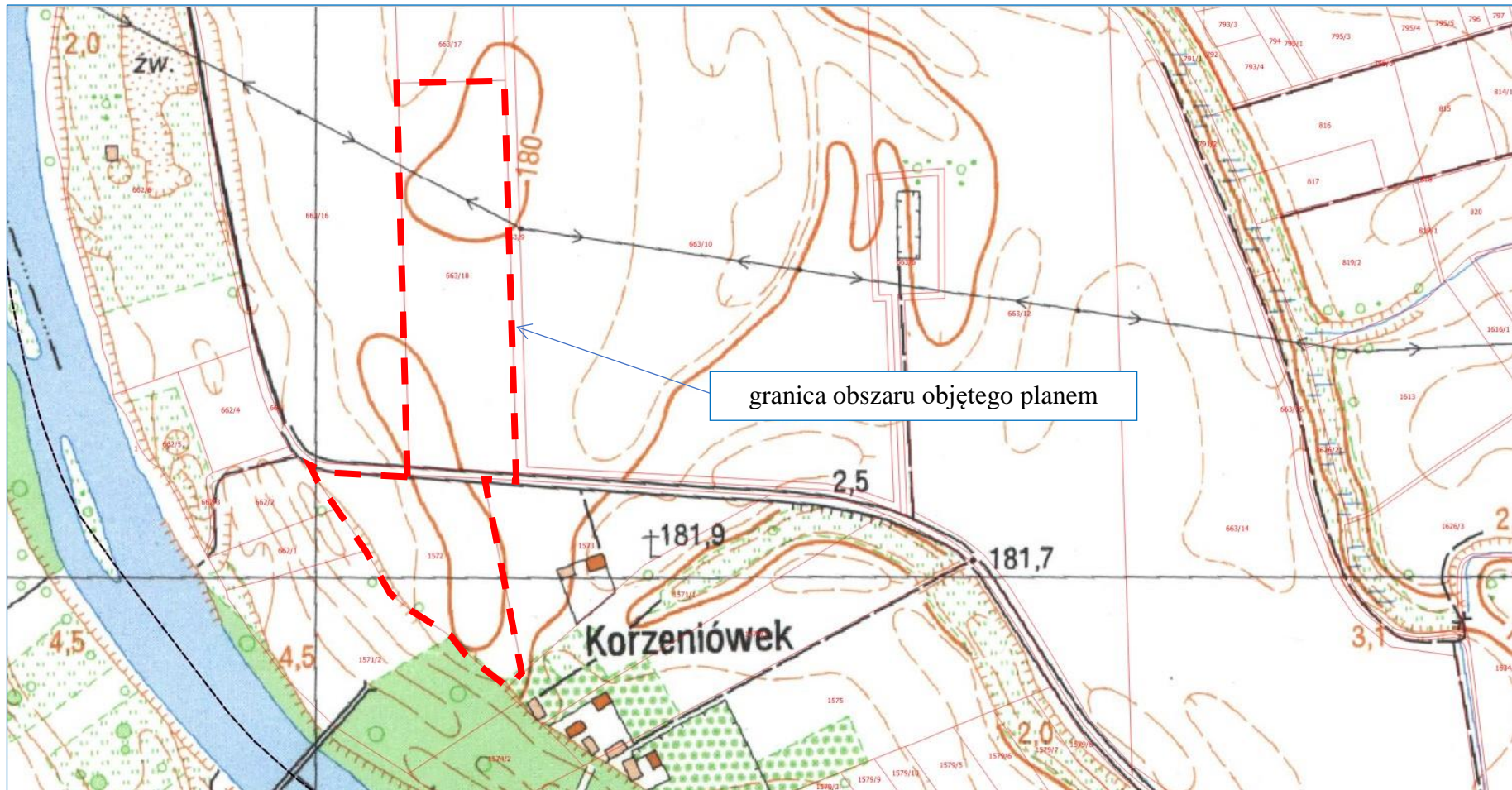
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
mgr Piotr Żybura

**Załącznik nr 1  
do UCHWAŁY Nr XLI/453/2022  
RADY GMINY DĘBICA  
z dnia 20 kwietnia 2022 r.**



## UZASADNIENIE

### DO UCHWAŁY Nr XLI/453/2022 RADY GMINY DĘBICA z dnia 20 kwietnia 2022 r.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W trybie art. 20 ust. 1, plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Ze względu na potrzebę realizacji na terenie gminy Dębica inwestycji z zakresu eksploatacji kruszywa naturalnego, uwzględniając złożone wnioski dotyczące opracowania planu miejscowego, Wójt Gminy Dębica przedkłada projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru eksploatacji kruszywa naturalnego w miejscowości Pustków.

W myśl 104 ust. 2 ustawy jak wyżej, dla terenu górniczego bądź jego fragmentu można sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, jeżeli w wyniku zamierzonej działalności określonej w koncesji przewiduje się istotne skutki dla środowiska. Zgodnie z art. 104 ust. 6 ustawy, koszty sporządzenia projektu planu ponosi przedsiębiorca.

Obszar objęty wnioskiem zlokalizowany jest w północno-zachodniej części miejscowości Pustków. Obejmuje on udokumentowane złoża kruszywa naturalnego – „Męciszów Agnieszka” i „Męciszów-Pustków. Na przyległym terenie - w północnej części złoża „Męciszów Agnieszka” - trwa obecnie eksploatacja kopalni na podstawie udzielonej koncesji.

Działki położone w granicach przedmiotowego obszaru stanowią grunty rolne kl. III. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1326 i 2163), zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych kl. I-III na cele nierolnicze można uzyskać w procedurze dot. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na potrzeby planu zagospodarowania przestrzennego wymagane jest również sporządzenie wyprzedzająco zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica – dla części terenu objętego wnioskiem Studium zakłada użytkowanie rolne (obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej – o symbolu R2).

Tym samym po spełnieniu wymogów art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się, że realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie i dla terenu określonego w przedłożonym wniosku jest uzasadniona.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
mgr Piotr Żybura