

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY DĘBICA
z dnia 21 czerwca 2024 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
położonej na terenie wsi Pustków gm. Dębica woj. podkarpackie
przeznaczonej do sprzedaży przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

ogłaszam, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Dębica przeznaczam do zbycia w drodze przetargowej działkę gruntową położoną na terenie wsi Pustków gm. Dębica *(według załącznika Nr 1)*.

§ 2.

Ogłoszenie należy wywiesić przez okres 21 dni *(od dnia 27 czerwca do 18 lipca 2024 r.)* na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości *(na tablicach ogłoszeń w miejscu położenia nieruchomości)* i na stronie internetowej <https://bip.ugdebica.pl/>

**Z up. WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Skrzypek
Zastępca Wójta**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY PRZETARGOWEJ WE WSI PUSTKÓW

Załącznik Nr 1
do ogłoszenia z dnia 21 czerwca 2024 r.

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2250/5	RZ1D/00007423/7	0,21	Pustków	Działka położona jest w peryferyjnej, północno-wschodniej części miejscowości Pustków, w przysiółku Kamajówka. Odległość od centrum miejscowości Pustków ok. 3 km, od Pustkowa-Osiedla 4,5 km. Najbliższe otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny luźnej zabudowy mieszkalnej, tereny rolne i leśne. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej, asfaltowej, posadowionej na dz. ew. nr 2181, poprzez drogę gminną utwardzoną posadowioną na działce ew. nr 2250/3 i 2250/4. Północnym krańcem działki przebiega sieć kanalizacyjna, a południowym sieć elektroenergetyczna i sieć telekomunikacyjna. Pozostałe media – sieć wodociągowa i gazowa zlokalizowane są w promieniu do 50 m od granic nieruchomości. Działka o regularnym kształcie – pięciokątnym.	Działka zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica zatwierdzonym Uchwałą nr I/2/2001 Rady Gminy Dębica z dnia 9 lutego 2001 r. przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe zagrodowe i jednorodzinne (symbol MRj).	sprzedaży przetargowej	63 500,00 zł (netto) + 23% VAT	

Nieruchomość objęta wykazem jest wolna od wszelkich obciążeń.

Wylicytowana cena będzie opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni licząc od daty 27 czerwca 2024 r. tj. od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie wymienionego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości zostanie ona sprzedana w drodze przetargowej.

Wykaz zostanie wywieszony w dniach od 27 czerwca do 18 lipca 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica przy ul. Stefana Batorego 13 oraz we wsi Pustków, a ponadto wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.ugdebica.pl/>

Z up. WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Skrzypek
Zastępca Wójta