

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Dębica

z dnia 27.12.2019 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do najmu położonych na terenie Gminy Dębica**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Dębica

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Mienia Komunalnego Gminy Dębica przeznaczone zostały do najmu nieruchomości położone na terenie Pustkowa-Osiedla wg załączonego wykazu.

II.

Ogłoszenie wywiesić przez okres 21 dni od 30 grudnia 2019 r. do 20 stycznia 2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica, podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (sołectwie) oraz na stronie internetowej www.ugdebica.pl.

**Wójt Gminy
Dębica**

WYKAZ

nieruchomości położonych w Pustkowie - Osiedlu Gmina Dębica stanowiących własność Gminy Dębica przeznaczonych do oddania w najem

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg Kw i katastru nieruchomości :	Powierzchnia w ha użytki w klasach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Nieruchomość oznaczona w katastrze jako działka o nr 3846/4 położona w obrębie 16 Pustków - Osiedle, zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia, stanowiąca własność Gminy Dębica ujęta w Kw RZ1D/00049543/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dębicy	Powierzchnia działki Bz - 0,55 ha Powierzchnia użytkowa całego budynku 893,58 m ²	Przedmiot najmu stanowią odrębne lokale w budynku Ośrodka Zdrowia w Pustkowie - Osiedlu : 1) poradnia dla sprawowania podstawowej opieki zdrowotnej - gabinety dla zdrowych i chorych dzieci, dla dorosłych, pomieszczenia pomocnicze o łącznej powierzchni użytkowej 308,85 m ² 2) poradnia dietetyczna - jeden gabinet o powierzchni użytkowej 15,34 m ² 3) gabinet stomatologiczny wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. użytkowej 19,87 m ²	Lokal przeznaczony na potrzeby niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej w celu świadczenia podstawowej opieki zdrowotnej dla mieszkańców Gminy Dębica na podstawie kontraktu z NFZ. Lokal przeznaczony na poradnię dietetyczną celem świadczenia usług z zakresu dietetyki dla mieszkańców Gminy Dębica. Świadczenie usług stomatologicznych w szczególności dla mieszkańców Gminy Dębica.	Czynsz nie obejmuje zużycia mediów. Poradnia dla sprawowania podstawowej opieki zdrowotnej 2,70 zł/m² pow. użyt. netto + 23% VAT Poradnia dietetyczna 2,70 zł/m² pow. użyt. netto + 23% VAT Gabinet stomatologiczny 4,65 zł/m² pow. użyt. netto + 23% VAT Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie w I kwartale począwszy od 2021 roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS.	do końca pierwszego miesiąca każdego kwartału na podstawie faktury.	

Dębica, dnia 27.12.2019 r.

**Z up. Wójta
mgr inż. Marek Mikrut
Z-ca Wójta**