

**UCHWAŁA Nr XLV/503/2022**  
**RADY GMINY DĘBICA**  
z dnia 20 września 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia XXI zmiany Studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica,  
obszaru w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) - **Rada Gminy Dębica uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia XXI zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka.

**§ 2.**

Przedmiotem zmiany, o której mowa w § 1, jest obszar obejmujący przebieg linii elektroenergetycznej 110 kV, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DĘBICA**

**PIOTR ŻYBURA**

**Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XLV/503/2022  
Rady Gminy Dębica  
z dnia 20 września 2022r.**



granica obszaru objętego zmianą Studium

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLV/503/2022 Rady Gminy Dębica z dnia 20 września 2022 r.

Ze względu na potrzebę realizacji na terenie gminy Dębica inwestycji z zakresu inwestycji celu publicznego, uwzględniając złożony wniosek Inwestora Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie, w imieniu którego działa Przedsiębiorstwo Budownictwa Elektroenergetycznego ELBUD w Katowicach Spółka z o.o., dotyczący opracowania planu miejscowego dla przebiegu planowanej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV wraz z obiektami i urządzeniami, Wójt Gminy Dębica przedstawia projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka.

Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie na terenie Gminy Dębica planuje inwestycję pod nazwą: „Budowa stacji elektroenergetycznej 110/15 kV Zawada wraz z liniami zasilającymi 110 kV i 15 kV”. Nowa stacja elektroenergetyczna 110/15 kV Zawada będzie pokrywała potrzeby Strefy Aktywności Gospodarczej, w obrębie której działalność prowadzą liczne podmioty gospodarcze, wpływając w znaczący sposób na rozwój Gminy Dębica. Przewidywany docelowy pobór mocy to 28,3 MW. Po opracowaniu ekspertyz na przedmiotowym obszarze Oddziału Tarnowskiego stwierdzono występowanie zagrożeń napięciowych (zaniżenia napięć w sieci 110 kV), a także zagrożeń obciążeniowych z powodu przekroczenia zdolności przesyłowych linii SN i WN, związanych z rosnącym zapotrzebowaniem na energię elektryczną w Gminie Dębica.

Przedmiotowa inwestycja zwiększy bezpieczeństwo dostaw energii elektrycznej oraz poprawi pewność zasilania odbiorców na terenie Oddziału Tarnów Tauron Dystrybucja. Dzięki niej nastąpi poprawa warunków napięciowych w liniach średniego napięcia i związane z tym zapewnienie warunków technicznych dla realizacji kolejnych przyłączy. Możliwa będzie zmiana konfiguracji układu sieci i ograniczenie strat energii elektrycznej. Budowa stacji oraz linii elektroenergetycznej jest niezbędna dla dalszego rozwoju Strefy Aktywności Gospodarczej, zaspokojenia zapotrzebowania energetycznego kolejnych podmiotów planujących inwestycje na terenie Gminy Dębica, co pozwoli na powstanie nowych stanowisk pracy oraz zwiększenie wpływów podatkowych do budżetu Gminy.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W trybie art. 20 ust. 1, plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Analiza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica wykazała, że dla terenu objętego wnioskiem, Studium nie przewiduje budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV wraz ze stacją elektroenergetyczną 110/15kV Zawada.

Z uwagi na inwestycję budowy linii 110 kV realizowaną w trybie „zaprojektuj i wybuduj” przed sporządzeniem planu miejscowego pod tę linię niezbędnym jest sporządzenie zmiany Studium.

Należy podkreślić, że w związku z planowaną zmianą ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), istnieje

realne zagrożenie powstania nawet wieloletniego opóźnienia w realizacji planowanej inwestycji. Dlatego dla uniknięcia ryzyka związanego z wdrożeniem nowych przepisów, istotnym jest niezwłoczne podjęcie uchwał o zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz o przystąpieniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, aby przedsięwzięcie mogło być objęte procedurą według dotychczas obowiązujących zasad.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.