

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY DĘBICA
z dnia 21 sierpnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
położonej na terenie wsi Stobierna gm. Dębica woj. podkarpackie
przeznaczonej do zamiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

ogłaszam, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Dębica przeznaczam do zamiany działki położone na terenie wsi Stobiernej gm. Dębica *(według załącznika Nr 1)*.

§ 2.

Ogłoszenie należy wywiesić przez okres 21 dni *(od dnia 02 do 23 września 2024 r.)* na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości *(na tablicach ogłoszeń w miejscu położenia nieruchomości)* i na stronie internetowej <https://bip.ugdebica.pl/>

Z up. WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Skrzypek
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY WE WSI STOBIERNA

Załącznik Nr 1
do ogłoszenia z dnia 21 sierpnia 2024 r.

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	240	RZ1D/0010 8478/5	0,0200	Stobierna	Działki położone w miejscowości Stobiernej, niezabudowane w części porośnięte trawą. Kształt nieregularny, wielokątny, zwężony. Działki te nie przylegają do siebie. Bezpośredni dostęp do działek z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Działki w terenie stanowią część nieużytkowanej starej drogi, która w części została wcielona do drogi powiatowej, w części do drogi gminnej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica działka ta oznaczona symbolem Lasy -RL.	ZAMIANA	3 682,00 zł	Zamiana działek 240, 559/1 i 559/5 stanowiących własność Gminy Dębica na działki 409/4, 585/4 i 585/1 stanowiące własność osoby fizycznej.
2.	559/1		0,0200			Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica działka ta oznaczona symbolem M1 obszar zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.		3 682,00	
3.	559/5		0,0100			Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica działka ta oznaczona symbolem M1 obszar zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz R1 obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem zabudowy.		1 841,00	

Nieruchomość objęta wykazem nie jest obciążona.

Wylicytowana cena nie będzie opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni licząc od daty 02 września 2024 r. tj. od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie wymienionego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości zostanie ona sprzedana w drodze przetargowej.

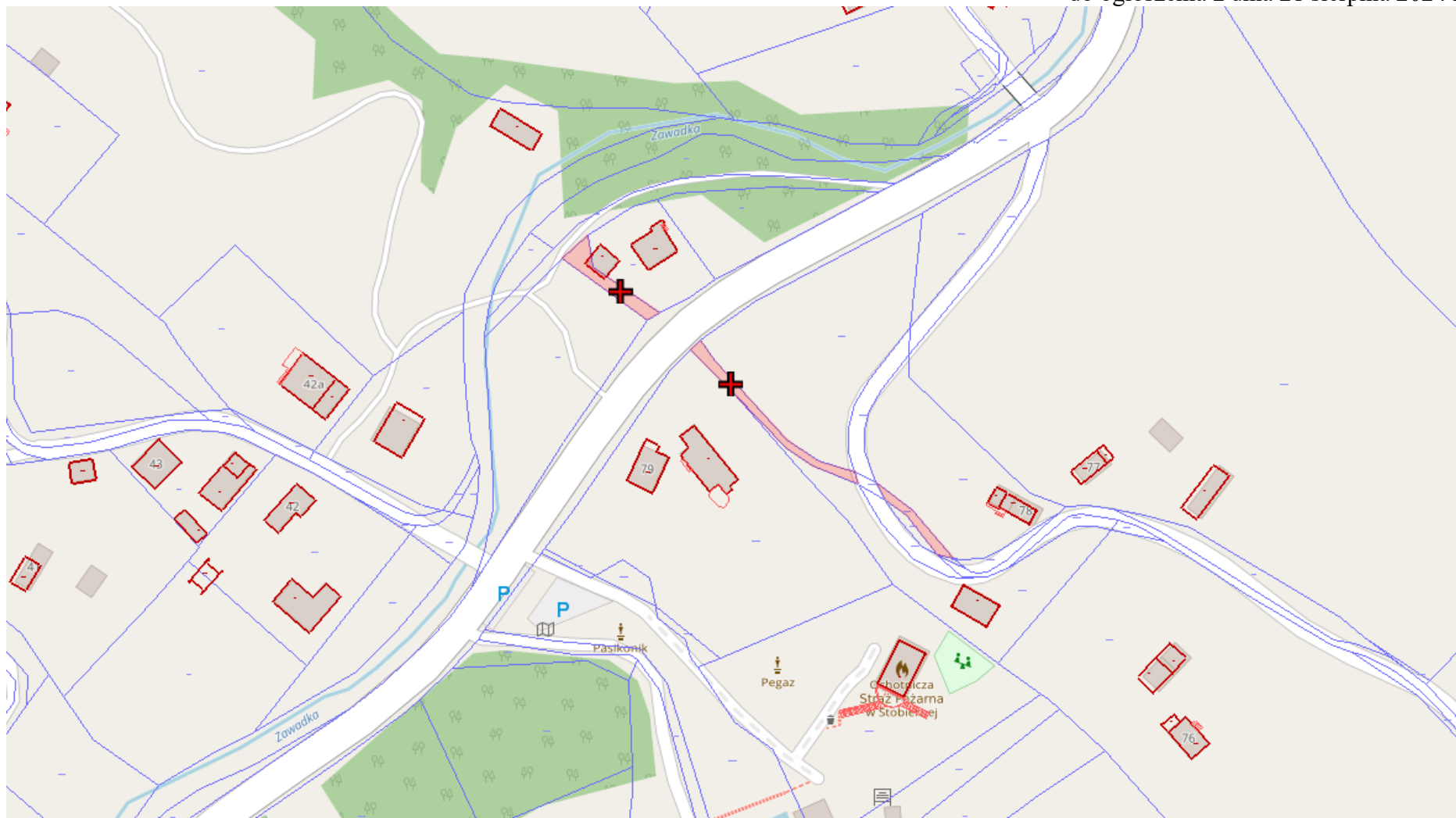
Wykaz zostanie wywieszony w dniach od 02 do 23 września 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica przy ul. Stefana Batorego 13 oraz we wsi Stobierna, a ponadto wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.ugdebica.pl/>

Z up. WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Skrzypek
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY WE WSI STOBIERNA

WGP.6840.3.2024

Załącznik Nr 2
do ogłoszenia z dnia 21 sierpnia 2024 r.



Z up. WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Skrzypek
Zastępca Wójta