

**UCHWAŁA NR LXI/641/2023**

**RADY GMINY DĘBICA**

**z dnia 30 października 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) art. 13 ust. 1, art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) – **Rada Gminy Dębica uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębica, położonej w miejscowości Paszczyzna, woj. podkarpackie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:

**- numer 1200/2 o powierzchni 0,0445 ha**

dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Dębicy Księga Wieczysta numer RZ1D/00039357/6, zgodnie z załącznikiem numer 1 do uchwały.

**§ 2.**

Zbycie nieruchomości określonej w § 1. nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania działek sąsiednich o nr ewidencyjnych 1059/2 oraz 1058 położonych w Paszczyźnie.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DĘBICA**

**JANUSZ GWÓŹDŹ**

**Uzasadnienie do Uchwały nr LXI/641/2023 Rady Gminy Dębica z dnia 30 października 2023 r.:**

Działka o numerze ew. 1200/2 położona jest na terenie gm. Dębica w miejscowości Paszczyna i stanowi własność Gminy Dębica. Wyżej wymieniona nieruchomość jest gruntem rolnym, który rozdziela na dwie części działki o nr ew. 1059/2 i 1058 należące do osoby fizycznej. Właściciel w/w nieruchomości zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Dębica o sprzedaż działki nr 1200/2, którą użytkuje wraz z nieruchomościami stanowiącymi jego własność.

Działka o nr ew. 1200/2 będzie przedmiotem sprzedaży bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) tj. sprzedaż następuje na rzecz właściciela na poprawę warunków zagospodarowania działek przyległych.

W związku z powyższym sprzedaż w trybie bezprzetargowym tej nieruchomości jest zasadna.

# ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXI/641/2023 RADY GMINY DĘBICA z dnia 30 października 2023 r.

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH											
Lp.	STAN DOTYCHCZASOWY						Numer KW	STAN NOWY			
	Numer jedn. rejestrowej	Identyfikator obrębu	Numer działki ewidencyjnej	Pole powierz. działki ewidencyjnej [ha]	Użytki			Numer działki ewidencyjnej	Pole pow. działki ewidencyjnej [ha]	Użytki	
					Klasouzytek	Pow.				Klasouzytek	Pow.
1	G.1	180304_2.0008	1200	0,07	0,02 0,05	R1IIa R1IIb	R71D/00039357/6	1200/1 1200/2	0,0233 0,0445	R1IIb R1IIa R1IIb	0,0233 0,0208 0,0237

WYKAZ ZMIAN [SYNCHRONIZACJA]						
STAN DOTYCHCZASOWY /wg hipoteki/			STAN NOWY /wg EGiEV/			
Nr księgi wieczystej	Nr działki	Obszar [ha]	Nr jednostki rejestrowej	Identyfikator obrębu	Nr działki	Pow. [ha]
RZ1D/00039357/6	1200	0,0500	G.1	180304_2.0008	1200	0,07

SZKIC ORIENTACYJNY  
Skala: 1:10000

