

**Wójt Gminy  
Dębica**

Nr GPK.6845.1.18.2019

**OGŁOSZENIE**

**Wójta Gminy Dębica**

**z dnia 27.12.2019 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do najmu położonych na terenie Gminy Dębica**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm. ) Wójt Gminy Dębica

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Mienia Komunalnego Gminy Dębica przeznaczone zostały do najmu nieruchomości położone na terenie Gumnisk wg załączonego wykazu.

**II.**

Ogłoszenie wywiesić przez okres 21 dni od 30 grudnia 2019 r. do 20 stycznia 2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica, podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (sołectwie) oraz na stronie internetowej [www.ugdebica.pl](http://www.ugdebica.pl).

**Z up. Wójta  
mgr inż. Marek Mikrut  
Z-ca Wójta**

**Wójt Gminy  
Dębica**

**WYKAZ**

**nieruchomości położonych w Gumniskach Gmina Dębica stanowiących własność Mienia Komunalnego przeznaczonych do oddania w najem**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Powierzchnia w ha użytki w klasach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym oraz zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Nieruchomość oznaczona w katastrze jako działka o nr 840/1 położona w obrębie nr 4 Gumniska, zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia, stanowiąca własność Mienia Komunalnego Gminy Dębica ujęta w Kw RZ1D/00045201/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dębicy	Powierzchnia działki Bi-0,11 ha	<p>1. Przedmiot najmu stanowi lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Gumniskach składający się z gabinetu lekarskiego, gabinetu zabiegowego, pomieszczenia pomocniczego, rejestracji pomieszczeń wspólnych (poczekalni, wc, wiatrołap) o łącznej pow. użyt. 90,90 m<sup>2</sup>.</p> <p>2. Przedmiot najmu stanowi lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Gumniskach składający się z gabinetu stomatologicznego oraz pomieszczeń wspólnych (poczekalnia, wc, wiatrołap) o łącznej pow. użyt. 16,10 m<sup>2</sup>.</p>	<p><b>Lokal NZOZ</b> przeznaczony na potrzeby niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej w celu świadczenia podstawowej opieki medycznej dla mieszkańców Gminy Dębica w ramach kontraktu z NFZ.</p> <p><b>Gabinet stomatologiczny</b> Lokal przeznaczony na potrzeby świadczenia usług stomatologicznych dla mieszkańców Gminy Dębica w ramach kontraktu z NFZ.</p>	<p><b>Lokal NZOZ</b> 3,10 zł/m<sup>2</sup> pow. użyt. netto + 23% VAT</p> <p><b>Gabinet stomatologiczny</b> 3,10 zł /m<sup>2</sup> pow. użyt. netto + 23% VAT Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie w I kwartale począwszy od 2021 roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS.</p>	Do końca pierwszego miesiąca każdego kwartału na podstawie faktury.	

Dębica, dnia 27.12.2019 r.

**Z up. Wójta  
mgr inż. Marek Mikrut  
Z-ca Wójta**