

**Wójt Gminy
Dębica**

Nr.WGP.6845.1.9.2020

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Dębica

z dnia 11.12.2020 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do najmu położonych na terenie Gminy Dębica**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Dębica

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Mienia Komunalnego Gminy Dębica przeznaczone zostały do najmu nieruchomości położone na terenie Pustkowa - Osiedla wg załączonego wykazu.

II.

Ogłoszenie wywiesić przez okres 21 dni od 16 grudnia 2020 r. do 6 stycznia 2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica, podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (sołectwie) oraz na stronie internetowej www.ugdebica.pl.

**Z up. Wójta
mgr inż. Jacek Drobot
Z-ca Wójta**

**Wójt Gminy
Dębica**

WYKAZ

nieruchomości położonych w Pustkowie - Osiedlu Gmina Dębica stanowiących własność Gminy Dębica przeznaczonych do oddania w najem

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg Kw i katastru nieruchomości:	Powierzchnia w ha użytki w klasach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym oraz zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Nieruchomość oznaczona w katastrze jako działka o nr 3846/4 położona w obrębie 0016 Pustków - Osiedle, zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia, ujęta w KW NR RZ1D/00049543/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dębicy	Powierzchnia części działki Bi - 0,55 ha Powierzchnia użytkowa całego budynku 893,58 m ²	Przedmiot najmu stanowi lokal z przeznaczeniem na aptekę o pow. użytkowej 117,02 m ² . Lokal zlokalizowany jest w budynku Ośrodka Zdrowia w Pustkowie - Osiedlu na parterze. Lokal wyposażony we wszystkie media.	Lokal przeznaczony na aptekę, w którym będą realizowane recepty na leki gotowe, wykonywanie leków recepturowych, sprzedaż środków farmaceutycznych i materiałów medycznych.	55,54 zł/m² pow. użyt. netto + 23% VAT Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie w I kwartale poczynawszy od 2022 roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS.	Raty miesięczne płatność do 25 dnia każdego miesiąca	Okres najmu 3 lata

Dębica, dnia 11.12.2020 r.

**Z up. Wójta
mgr inż. Jacek Drobot
Z-ca Wójta**