

Dębica, 17.11.2020 r.

WGP.6840.4.2020

**OGŁOSZENIE  
O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 38, art. 40 ust 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65 ze zm.), § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2004, Nr 207, poz. 2108)

**WÓJT GMINY DĘBICA OGŁASZA  
I-wszy PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  
położonej na terenie wsi PODGRODZIE**

Nr działki	Pow. w ha	Numer KW	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium	Data przetargu	Godzina przetargu
71/32	0,1409	RZ1D/00012668/4	51 200,00	10 000,00	12.01.2021	11 <sup>00</sup>

Działka położona w Podgrodziu w obrębie zabudowy produkcyjno – magazynowej w odległości około 10 km od Dębicy i 1 km od drogi krajowej nr 94 przy drodze gminnej. Teren uzbrojony w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Działka położona w terenie płaskim w kształcie prostokąta bez urządzeń i nasadzeń.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica działka ta objęta jest symbolem PU – tereny usług, produkcji, składów, magazynów.

Wylicytowana cena będzie opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23 % zgodnie ustawą z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2016, poz. 710).

Wadium płatne na konto Urzędu gminy Dębica Nr 63 1240 4764 1111 0000 4861 2049 PEKAO SA najpóźniej do dnia 08.01.2021 r. uprawniać będzie do wzięcia udziału w przetargu. Dowód wpłaty wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Dębica przy ul. Stefana  
Batorego 13, II piętro, sala konferencyjna.**

Osoba, która wygra przetarg zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Urzędzie Gminy Dębica przy ul.  
Stefana Batorego 13, pokój nr 12 lub telefonicznie 14 680 33 27.**

**Z upoważnienia Wójta  
Jacek Drobot  
Zastępca Wójta Gminy Dębica**