

PROTOKÓŁ Nr 7/2023

**z posiedzenia sesji RADY GMINY DĘBICA
odbytego w dniu 14 czerwca 2023r.
w budynku Urzędu Gminy w Dębicy
przy ul. Stefana Batorego 13, o godzinie 10:00.**

Zaproszenia na posiedzenie Rady Gminy Dębica zostały wysłane do wszystkich radnych, Wójta Gminy – Stanisława Rokosza, Zastępcy Wójta – Jacka Drobota, Sekretarz Gminy – Adrianny Miazgi, Skarbnik Gminy – Marty Panek, Zastępcy Skarbnika / Dyrektora Wydziału Finansowego – Anetty Kazały, Dyrektorów Wydziałów Urzędu Gminy Dębica, Inspektora Ochrony Danych Osobowych – Joanny Kurgan, Komendanta Straży Gminnej – Pawła Filipka, Dyrektora CKiB – Marcina Ciszka, Dyrektora GOSiR oraz Radnego Powiatu Dębickiego – Krzysztofa Lipczyńskiego, Dyrektora GZEASiP – Zdzisława Siwuli, Dyrektora CUS – Piotra Mączki, Zastępcy Dyrektora CUS – Sylwii Koryckiej-Żymuły, Prezesa Zarządu PGO Sp. z o.o. – Witolda Stanocha, Prezesa Zarządu GZK Sp. z o.o. i Latoszyn Zdrój sp. z o. o. – Bogdana Wójcika, Radnych Powiatu Dębickiego: Andrzeja Reguły, Andrzeja Trzeciaka, Marka Jaskółki, Roberta Mazura, Aleksandra Reguły, sołtysów z terenu Gminy Debica, radcy prawnego, przedstawicieli mediów.

Lista obecności członków Sesji oraz zaproszonych gości stanowi załącznik do protokołu.

W posiedzeniu Sesji uczestniczyli:

.....

Wójt – Stanisław Rokosz, Zastępca Wójta – Jacek Drobot, Sekretarz Gminy – Adrianna Miazga
Skarbnik Gminy Dębica – Marta Panek, Zastępca Skarbnika Gminy/Dyrektor Wydziału
Finansowego – Anetta Kazała, Komendant Straży Gminnej – Paweł Filipek, Dyrektor CUS –
Piotr Mączka, Dyrektor GZEASiP – Zdzisław Siwula, Dyrektor CKiB – Marcin Ciszek,
Dyrektor GOSiR oraz Radny Powiatu Dębickiego – Krzysztof Lipczyński, Prezes Zarządu
GZK Sp. z o.o. i Latoszyn Zdrój sp. z o. o. – Bogdan Wójcik, Projektant – Małgorzata Przybysz
– Ławnicka, Przedstawiciele PCK – Zbigniew Szurek oraz Janusz Bieniasz, Przedstawiciel
Tauronu – Tomasz Wojdyła, Dyrektorzy Wydziałów Urzędu Gminy Dębica, pracownicy
Urzędu Gminy Dębica, sołtysi z terenu Gminy Debica przedstawiciele mediów.

ZESTAWIENIE PODJĘTYCH UCHWAŁ:

.....

1. Uchwała Nr LVII/593/2023 – w sprawie: dokonania zmian w budżecie
2. Uchwała Nr LVII/594/2023 – w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału
zakładowego spółki Latoszyn Zdrój Sp. z o.o. i objęcie udziałów
2. Uchwała Nr LVII/595/2023 – w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy
Dębica nieruchomości (dot. dz. Nr 1100/1 położonej
w m. Stobierna).
3. Uchwała Nr LVII/596/2023 – w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica dla linii

elektroenergetycznej 110 kV w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka

4. Uchwała Nr LVII/597/2023 – w sprawie uchwalenia XIX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica (dot. m. Pustków).
5. Uchwała Nr LVII/598/2023 – w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków Osiedle.
6. Uchwała Nr LVII/599/2023 – w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego powołania Związku Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) oraz współdziałania przy realizacji ZIT w ramach Dębicko - Ropczyckiego Obszaru Funkcjonalnego

Posiedzenie Rady Gminy Dębica rozpoczął i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Piotr Żybura.

Przewodniczący poinformował, że na podstawie złożonych na liście obecności podpisów w posiedzeniu sesji uczestniczy 19 radnych, na stan 21 radnych, co stanowi wymaganą ilość radnych Rady Gminy do podejmowania prawomocnych uchwał oraz przeprowadzenia obrad, a następnie przedstawił porządek obrad Rady Gminy:

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Latoszyn Zdrój Sp. z o.o. i objęcie udziałów.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości (dot. dz. Nr 1100/1 położonej w m. Stobierna).
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica dla linii elektroenergetycznej 110 kV w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia XIX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica (dot. m. Pustków).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków Osiedle.
8. Informacja o realizacji wniosków z ostatniej sesji.
9. Wolne wnioski i zapytania.
10. Zamknięcie obrad sesji.

W dalszej części Przewodniczący poddał porządek obrad pod głosowanie, w wyniku którego został przyjęty stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się.

Głos zabrali przedstawiciele PCK, oznajmiając, że w Gminie Dębica istnieje jeden z najstarszych klubów znajdujący się w Pustkowie. Podziękowali za pomoc i wsparcie a następnie przeprowadzili zbiórkę na rzecz Polskiego Czerwonego Krzyża.

Ad.2.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie

.....

Projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie przedstawiła Skarbnik Gminy – Marta Panek.

Zmiany budżetu gminy Dębica na rok 2023

WYDATKI w tym:

Zwiększenia planowanych wydatków z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych:

GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Wniosek Wydziału Gospodarki Przestrzennej:

o zabezpieczenie środków finansowych w kwocie **165 000 zł**, które są niezbędne na realizację zadania pn. „Wykonanie obiektu kontenerowego mieszkalnego”, stanowiącego lokale zastępcze dla osób zalegających z opłatami z tytułu najmu lokali socjalnych w budynku mieszkaniowym nr 47 w Pustkowie-Osiedlu, obejmującego wykonanie fundamentu i niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, dostawę kontenerów oraz przygotowanie dokumentacji projektowej i nadzór inwestorski nad realizacją zadania.

W związku z narastającymi zaległościami z tytułu czynszu i opłat należnych od wynajmujących, wynoszącymi obecnie 38 656 zł + odsetki ustawowe, zainteresowanym doręczono pisma informujące o wypowiedzeniu najmu lokali mieszkalnych i wzywające do opuszczenia lokali. Wobec nie zastosowania się do przekazanego wezwania, skierowany zostanie wniosek do sądu z pozwem o eksmisję z zajmowanych lokali i przeniesienie do lokali zastępczych. Ze strony najemców brak jest jakiegokolwiek propozycji spłaty zadłużenia, np. poprzez odpracowanie zaległości.

Zgodnie z ustaleniami Komisji Infrastruktury Społeczno-Oświatowej Rady Gminy Dębica z dnia 22.03.2023 r. zasadnym jest zakup kontenerów socjalnych na potrzeby lokali zastępczych dla dłużników z najwyższymi zaległościami.

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wniosek Wydziału Inwestycji:

o zwiększenie środków w kwocie **400 000 zł** na zadanie pn. „Rozbudowa remizy OSP w Stasiówce (etap I)” (dz. 754; rozdz. 75412; §6050).

Zabezpieczenie środków jest konieczne z uwagi na planowane ogłoszenie postępowania przetargowego oraz podpisanie umowy o roboty budowlane na przedmiotowe zadanie.

W związku z rozwojem jednostki OSP oraz chęcią przystąpienia dużej ilości osób do jednostki OSP oraz funkcjonowania Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej zaistniała potrzeba rozbudowy obiektu remizy. Przedmiotem inwestycji będzie rozbudowa budynku remizy OSP w Stasiówce wraz z pomieszczeniem garażowym przeznaczonym dla pojazdu specjalnego ratowniczo – gaśniczego jednostki OSP Stasiówka. Zabezpieczenie środków własnych daje możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne w ramach Funduszy Europejskich dla Podkarpacia (FEP).

OCHRONA ZDROWIA

Wniosek Prezesa Zarządu Spółki Latoszyn Zdrój :

o zabezpieczenie środków w kwocie **140 000 zł** celem podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Środki te zostaną przeznaczone na zakup składników majątkowych niezbędnych do prowadzonej działalności Spółki, ze szczególnym uwzględnieniem oferty uzdrowiskowej, w szczególności:

- Zakup i montaż 2 szt. tzw. ulodmoków- pozwoli na rozszerzenie oferty uzdrowiskowej o możliwość korzystania przez kuracjuszy z uloterapii, która jako rodzaj apiterapii cieszy się coraz większym zainteresowaniem, szczególnie u osób z dolegliwościami układu krążenia, chorobami serca, układu nerwowego czy astmą
- Zakup i montaż wraz ze sterowaniem automatycznego szlabanu parkingowego – ograniczy wjazd nieuprawnionych pojazdów w strefę spacerową w bezpośrednim otoczeniu pijalni i komory normobarycznej znacząco poprawiając bezpieczeństwo kuracjuszy
- Zakup wyposażenia poddasza w Zakładzie Przyrodoleczniczym wykonanego z Rządowego Funduszu Polski Ład - umożliwi wykorzystanie pomieszczeń do organizacji szkoleń, pokazów, pobytu grup zorganizowanych zwiększając tym samym ofertę komercyjną uzdrowiska

Wniosek Wydziału Organizacyjnego:

o wprowadzenie do budżetu nadwyżki powstałej za rok 2022 z tytułu opłaty alkoholowej, w kwocie **246.752,34** zgodnie z wyliczeniem:

- dochody z tytułu opłaty alkoholowej za 2022 r. wyniosły 553.731,73 zł
- wydatki za 2022 r. wyniosły 306.979,39
- nadwyżka 246.752,34

Środki przeznacza się na rozdział 85154 - Przeciwdziałanie alkoholizmowi na:

- zakup materiałów i wyposażenia – kwota 752,34 zł (§4210)
- dotacje celowe - kwota 246.000 zł (§2360)

Uzasadnienie. Kwota 752,34 zł zostanie przeznaczona na wyposażenie dla świetlicy terapeutycznej. Kwota 246.000 zł zostanie przeznaczone na dotacje celowe dla stowarzyszeń w otwartym konkursie ofert na różnego rodzaju działalność promującą pod nazwą:

- Promocja wolnego od uzależnień stylu życia poprzez organizację aktywnych form spędzania czasu wolnego

KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

Wniosek Dyrektora CKIB o przyznanie dotacji podmiotowej w kwocie **185 500 zł**, w tym:

- 1) Instalacja monitoringu w Osadzie Słowiańskiej w Stobiernej w kwocie 20 000,00 zł.

Uzasadnienie. Ze względu na występujące akty wandalizmu oraz kradzieże na mieniu Osady Słowiańskiej w Stobiernej celowym jest zainstalowanie systemu monitoringu wizyjnego na w/w obiekcie. Zadanie zgodne z przyjętym programem instalacji systemów monitoringu na obiektach publicznych w Gminie Dębica

- 2) Remont pomieszczeń w remizie OSP w Pustyni w kwocie 47 000,00 zł.

Uzasadnienie: Remont pomieszczeń w remizie OSP Pustynia obejmował będzie wykonanie prac adaptacyjnych instalacyjnych oraz wykończeniowych pomieszczeń na piętrze budynku pozwalających na użytkowanie tejże powierzchni przez KGW. Odświeżeniu w postaci

szpachlowania, gruntowania i malowania ulegną również pomieszczenia kuchenne znajdujące się na parterze budynku

3) Remont schodów wejściowych do budynku Domu Kultury w Brzeźnicy w kwocie 47 500,00 zł.

Uzasadnienie. Remont schodów wejściowych do budynku DK w Brzeźnicy - ze względu na czynniki atmosferyczne uszkodzeniu uległy murki przy schodach wejściowych do budynku Domu Kultury w Brzeźnicy. Doraźne naprawy nie przynosiły długotrwałego efektu. W związku z powyższym istnieje konieczność przebudowy i remontu schodów obejmującego następujące prace:

- nadbudowa murków na schodach
- montaż daszków na murkach
- montaż kratki ściekowej z odprowadzeniem do kanału
- mycie i malowanie elewacji

4) Rozbiórka oraz uprzątnięcie gruzu z budynku gospodarczego przy Domu Kultury w Brzeźnicy w kwocie 5 000, 00 zł

Uzasadnienie. Istniejący przy Domu Kultury w Brzeźnicy budynek gospodarczy nie spełnia żadnej roli w zakresie magazynowym ze względu na jego stan techniczny oraz funkcjonalność. Rozbiórka obiektu oraz wywiezienie powstałych w jego wyniku odpadów budowlanych pozwoli na poprawę wizerunku obiektu oraz umożliwi w przyszłości rozwój infrastruktury.

5) Zakup strojów dla KGW „Oaza” z Pustyni w kwocie 16 000,00 zł.

Uzasadnienie: KGW Oaza jest to nowo powstałe koło prężnie działające, reprezentujące Gminę Dębica na wydarzeniach kulturalnych o zasięgu : gminnym, powiatowym a nawet wojewódzkim. Zakup strojów pozwoli na poprawę wizerunku Koła.

6) Zorganizowanie wyjazdów i szkoleń dla Klubów Seniora w kwocie 50 000,00 zł.

Uzasadnienie: W ramach w/w kwoty planowane jest dofinansowanie organizowanych przez Kluby Seniora wydarzeń o charakterze rekreacyjno-kulturalnym zarówno lokalnych jak i wyjazdowych.

KULTURA FIZYCZNA

Wniosek Dyrektora GOSiR

o zabezpieczenie dodatkowych środków finansowych w dziale 926 rozdział 92604 w kwocie **49 000 zł** w paragrafie:

§ 4210 – 35 000 zł

§ 4300 – 14 000 zł

z przeznaczeniem na wykonanie drobnych remontów i napraw na obiektach sportowych będących w trwałym zarządzie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica – remonty i naprawy są niezbędne do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania obiektów przed rozpoczynającymi się wakacjami.

ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Wniosek Wydziału Organizacyjnego:

Zabezpieczenie środków z nadwyżki budżetowej w łącznej kwocie **553.000 zł** na wynagrodzenia wraz z pochodnymi dla pracowników Urzędu Gminy, w tym na:

75023 Administracja 470.000 zł

75011 Ewidencja ludności 26.000 zł

75416 Straż Gminna 57.000 zł

Uzasadnienie: środki finansowe przeznaczone zostaną na pokrycie kosztów wynagrodzeń wraz z pochodnymi dla pracowników Urzędu Gminy (podwyżki z mocą od 1.01.2023r.) rekompensujących koszty inflacji. W budżecie na rok 2023 nie zaplanowano środków finansowych na podwyżki.

Głos zabrał Wójt Stanisław Rokosz podziękował radnym za podjęcie tematu podwyżek dla pracowników. Bódcem było pismo Samorządu Terytorialnego „Wspólnota”, która każdego roku informuje o nakładach w poszczególnych jednostkach.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 „przeciw” i 0 wstrzymujących się – jako uchwała Nr LVII/593/2023, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.3.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Latoszyn Zdrój Sp. z o.o. i objęcie udziałów.

.....

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Latoszyn Zdrój Sp. z o.o. i objęcie udziałów przedstawił Prezes Zarządu GZK Sp. z o.o. i Latoszyn Zdrój sp. z o. o. – Bogdan Wójcik

Dokapitalizowanie Spółki Latoszyn Zdrój we wskazanej kwocie, ma na celu zabezpieczenie i poszerzenie działalności Spółki ze szczególnym uwzględnieniem jej oferty uzdrowiskowej, poprzez:

1. Zakup i montaż 2 szt. tzw. „ulodmoków” – celem rozszerzenia oferty uzdrowiskowej o możliwość korzystania przez kuracjuszy z uloterapii, która jako rodzaj apiterapii cieszy się coraz większym zainteresowaniem, szczególnie u osób z dolegliwościami układu krążenia, chorobami serca, układu nerwowego czy astmą;
2. Zakup wyposażenia poddasza użytkowego w Zakładzie Przyrodo-Lecznicznym (którego przebudowa została wykonana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych) – celem wykorzystania pomieszczeń do organizacji szkoleń, pokazów, pobytu grup zorganizowanych, zwiększając tym samym ofertę komercyjną uzdrowiska;
3. Zakup i montaż automatycznego szlabanu parkingowego wraz ze sterowaniem – co ograniczy wjazd nieuprawnionych pojazdów w strefę spacerową w bezpośrednim otoczeniu pijalni i komory normobarycznej i znacząco poprawi bezpieczeństwo kuracjuszy.

W związku z ciągłym rozwojem Uzdrowiska, poszerzaniem jego oferty uzdrowiskowej, komercyjnej i powstawaniem nowej infrastruktury, podwyższenie kapitału Spółki uznaje się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 „przeciw” i 0 wstrzymujących się – jako uchwała Nr LVII/594/2023, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.4.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości (dot. dz. Nr 1100/1 położonej w m. Stobierna).

.....

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości przedstawił Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej – Mariusz Bobulski.

Działka o nr ew. 1100/1 położona jest na terenie gminy Dębica w miejscowości Stobierna i stanowi własność osób fizycznych. Nieruchomość ta została podzielona na wniosek i na koszt Gminy pod budowę sieci kanalizacji sanitarnej.

Na przedmiotowej działce usytuowana jest przepompownia kanalizacji sanitarnej wybudowana zgodnie z wydaną wcześniej decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr GPK-7331/65/2005 z dnia 16 września 2005 r. na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej i ciśnieniowej z przyłączami do budynków mieszkalnych i przepompowni ścieków z zasilaniem elektrycznym.

W związku z powyższym nabycie w/w działki jest niezbędne do uregulowania jej stanu prawnego

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 „przeciw” i 0 wstrzymujących się– jako uchwała Nr LVII/595/2023, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica dla linii elektroenergetycznej 110 kV w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka.

.....

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica dla linii elektroenergetycznej 110 kV w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka przedstawił Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej – Mariusz Bobulski.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W trybie art. 20 ust. 1, plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Ze względu na potrzebę realizacji na terenie gminy Dębica inwestycji z zakresu inwestycji celu publicznego, uwzględniając złożony wniosek Inwestora dotyczący opracowania planu miejscowego dla przebiegu planowanej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV wraz z obiektami i urządzeniami, Wójt Gminy Dębica przedkłada projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica dla planowanej linii 110 kV w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka.

Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie na terenie Gminy Dębica planuje inwestycję pod nazwą: „Budowa stacji elektroenergetycznej 110/15 kV Zawada wraz z liniami

zasilającymi 110 kV i 15 kV”. Nowa stacja elektroenergetyczna 110/15 kV Zawada będzie pokrywała potrzeby Strefy Aktywności Gospodarczej, w obrębie której działalność prowadzą liczne podmioty gospodarcze, wpływając w znaczący sposób na rozwój Gminy Dębica (będzie realizowana wg odrębnej procedury planistycznej). Przewidywany docelowy pobór mocy to 28,3 MW. Po opracowaniu ekspertyz na przedmiotowym obszarze Oddziału Tarnowskiego stwierdzono występowanie zagrożeń napięciowych (zaniżenia napięć w sieci 110 kV), a także zagrożeń obciążeniowych z powodu przekroczenia zdolności przesyłowych linii SN i WN, związanych z rosnącym zapotrzebowaniem na energię elektryczną w Gminie Dębica.

Przedmiotowa inwestycja zwiększy bezpieczeństwo dostaw energii elektrycznej oraz poprawi pewność zasilania odbiorców na terenie Oddziału Tarnów Tauron Dystrybucja. Dzięki niej nastąpi poprawa warunków napięciowych w liniach średniego napięcia i związane z tym zapewnienie warunków technicznych dla realizacji kolejnych przyłączeń. Możliwa będzie zmiana konfiguracji układu sieci i ograniczenie strat energii elektrycznej. Budowa stacji oraz linii elektroenergetycznej jest niezbędna dla dalszego rozwoju Strefy Aktywności Gospodarczej, zaspokojenia zapotrzebowania energetycznego kolejnych podmiotów planujących inwestycje na terenie Gminy Dębica, co pozwoli na powstanie nowych stanowisk pracy oraz zwiększenie wpływów podatkowych do budżetu Gminy.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977) koszty sporządzenia projektu planu, ponosi Inwestor realizujący inwestycję celu publicznego. Wszelkie prace planistyczne wykonają projektanci bez zaangażowania środków budżetu Gminy.

Część działek położonych w granicach przedmiotowego obszaru stanowią grunty rolne kl. I-III oraz grunty leśne. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409), zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych kl. I-III na cele nierolnicze oraz gruntów leśnych na cele nieleśne można uzyskać w procedurze dot. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na potrzeby planu zagospodarowania przestrzennego wymagane jest również uchwalenie wyprzedzająco zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica – dla terenu objętego wnioskiem Studium nie przewiduje budowy tego typu linii. Procedura zmiany studium została przeprowadzona do etapu wyłożenia do publicznego wglądu i będzie mogła być skierowana celem uchwalenia na sesji Rady Gminy.

Tym samym po spełnieniu wymogów art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się, że realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie i dla terenu określonego w przedłożonym wniosku jest uzasadniona

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt pod głosowanie (19 głosów „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się), w wyniku którego uchwała została przyjęta jednogłośnie – jako uchwała Nr LVII/596/2023, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia XIX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica (dot. m. Pustków).

.....

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia XIX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica (dot. m. Pustków) przedstawił Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej – Mariusz Bobulski.

Podstawą do podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia XIX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977).

Zakres merytoryczny opracowania jest zgodny z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2021 r., poz. 2405).

Obszar objęty XIX zmianą studium ma niewielki zasięg w stosunku do obszaru całej gminy i obejmuje obecne tereny eksploatacji złóż oraz tereny rolne z udokumentowanymi złożami kruszyw naturalnych.

Ze względu na zasięg obszaru przedmiotowej zmiany Studium nie wystąpiła pełna problematyka ustaleń wymaganych dla uregulowania w Studium.

Formułując kierunki, wprowadzono nowe oznaczenie: teren eksploatacji kruszywa - 4PE.

W Studium zgodnie z wymaganiami ustawy określono obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze PM18 – jako, że obszar zmiany studium obejmuje dotychczasowe użytki rolne, z których znaczna część jest wyznaczona do przeznaczenia na inne cele.

Obowiązujące dotychczas Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, nie wyczerpywało wszystkich możliwości rozwoju w obszarze objętym zmianą oraz nie spełniało wszystkich oczekiwań Przedsiębiorców w zakresie możliwości wydobycia udokumentowanych złóż. Przy opracowaniu Zmiany studium kierowano się kryteriami wynikającymi ze stanu istniejącego oraz szeregu uwarunkowań. Rozstrzygnięcia planistyczne nastąpiły przy uwzględnieniu wydanych decyzji i zawiadomień w zakresie udokumentowanych złóż. Wyznaczony teren nie będzie negatywnie wpływać na wartości środowiska, przyrody, środowiska kulturowego i walory krajobrazowe.

W trakcie przygotowywania projektu XIX zmiany Studium przeprowadzono wymagane czynności formalno-prawne oraz uzyskano pozytywne uzgodnienia i opinie.

Projekt został wyłożony do publicznego wglądu, o czym ogłoszono zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów, w tym w prasie, na tablicy ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty. W wyniku wyłożenia nie wpłynęły uwagi do projektu zmiany Studium i nie zachodzi potrzeba o rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu XIX zmiany Studium. W związku z powyższym nie załącza się do uchwały rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego projektu.

XIX zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów, o których mowa w uzasadnieniu.

Zgodnie z art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) sporządzono dane przestrzenne, które stanowią Załącznik Nr 5 do ww. Uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr LVII/597/2023 stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 7.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków Osiedle.

.....

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków Osiedle. przedstawił Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej – Mariusz Bobulski.

Działając na podstawie art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2023 poz. 977) Gminy Dębica przedstawia Radzie Gminy Dębica do uchwalenia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków-Osiedle.

I. Dane ogólne

Rada Gminy Dębica na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym w dniu 29 września 2021 r. roku podjęła uchwałę nr XXXIV/363/2021 Rady Gminy Dębica w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków-Osiedle w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do powyższej uchwały.

Obszar objęty projektem planu, położony w północnej części gminy Dębica, w centralnej części miejscowości Pustków-Osiedle. Działka nie jest zabudowana. Występują liczne obiekty infrastruktury technicznej.

Projekt planu miejscowego został sporządzony w trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

Brak w planie ustaleń wymaganych art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oznacza, że w tym zakresie nie występuje potrzeba ich określenia lub, że nie występowały one w granicach obszaru objętego planem w momencie uchwalania planu, w szczególności dotyczy to: granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów w zakresie: zabytków kultury, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica, uchwalonego Uchwałą Nr I/5/98 Rady Gminy Dębica z dnia 10 marca 1998 r. z późn. zm.

II. Procedura opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Przeprowadzono pełną procedurę wynikającą z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po podjęciu przez Radę Gminy Dębica w/w uchwały Wójt Gminy Dębica jako organ sporządzający projekt kolejno:

- 1) ogłosił w prasie miejscowej, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz przez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określając formę, miejsce i termin składania wniosków, w terminie nie krótszym niż 21 dni od daty ukazania się ogłoszenia;
- 2) zawiadomił na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, instytucje i organy właściwe do uzgodnienia i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 3) uzgodnił z RDOŚ i PPIS zakres strategicznej oceny oddziaływania na środowisko;
- 4) sporządził projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 5) sporządził prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego;
- 6) uzyskał opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej;
- 7) wystąpił o uzgodnienie i zaopiniowanie przedmiotowego projektu do pozostałych instytucji i organów określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych przepisach odrębnych;
- 8) ogłosił o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu oraz wyznaczył w ogłoszeniu termin, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu planu, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia;
- 9) wyłożył projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu oraz przeprowadził dyskusję publiczną;
- 10) do wyłożonych dokumentów nie wpłynęły żadne uwagi;
- 11) przekazał projekt miejscowego planu zagospodarowania wraz z niezbędnymi załącznikami, dokumentacją planistyczną oraz niniejszym uzasadnieniem do Rady Gminy celem uchwalenia;
- 12) w dniu 23 sierpnia 2022 r. Rada Gminy Dębica podjęła uchwałę nr XLIV/489/2022;
- 13) Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr P.II.4131.2.222.2022 z dnia 27 września Wojewoda Podkarpacki stwierdził nieważność podjętej uchwały;
- 1) po dokonaniu stosownych korekt w projekcie planu ponawiając procedurę w niezbędnym zakresie Wójt Gminy ogłosił o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu oraz wyznaczył w ogłoszeniu termin, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu planu, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia;
- 2) wyłożył projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu oraz przeprowadził dyskusję publiczną;
- 3) do wyłożonych dokumentów nie wpłynęły uwagi;
- 4) podjął decyzję o konieczności zmiany projektu w zakresie dopuszczonych na terenie obiektów i powrotu do kształtu projektu z pierwszego wyłożenia eliminując możliwość budowy obiektów typu hotel, pensjonat itp.;
- 5) po dokonaniu stosownych korekt w projekcie planu ponawiając procedurę w niezbędnym zakresie Wójt Gminy ogłosił o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu oraz wyznaczył w ogłoszeniu termin, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu planu, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia;
- 6) wyłożył projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu oraz przeprowadził dyskusję publiczną;
- 7) do wyłożonych dokumentów nie wpłynęły uwagi;
- 8) przekazał projekt miejscowego planu zagospodarowania wraz z niezbędnymi załącznikami, dokumentacją planistyczną oraz niniejszym uzasadnieniem do Rady Gminy celem uchwalenia.

III. Uzasadnienie objaśniające przyjęte rozwiązania w projekcie miejscowego planu zagospodarowania.

Ustalenia planu dotyczą tylko i wyłącznie terenów objętych planem i nie oddziałują na tereny sąsiednie. Charakter planowanych rozwiązań, ich rodzaj i skala, a także zakres oddziaływania wskazują, że wpływ wprowadzanych rozwiązań planistycznych nie będzie miał znaczącego oddziaływania na środowisko.

Sporządzając projekt planu przeprowadzono analizę zgodności jego ustaleń ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica. Dokonując przedmiotowej analizy kierowano się charakterem studium, jako dokumentu kierunkowego o większym stopniu ogólności, którego ustalenia wymagają uściślenia i doprecyzowania na etapie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzane rozwiązania nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica. Projekt realizuje wskazane w studium kierunki przeznaczenia: Obszar adaptacji zabudowy usługowej występującej wraz z zielenią towarzyszącą (symbol UZ).

W przypadku terenu UZ dokument studium nie przewiduje szczegółowych wskaźników zabudowy – przenosząc ich określenie na etap sporządzania planu miejscowego. Powstały kompleks sportowy wymusza kontynuację tej funkcji z ukierunkowaniem na terenowe obiekty sportu i rekreacji.

Ponadto realizacja postanowień planu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko naturalne i nie wpłynie negatywnie na obszary chronione.

Celem ustaleń planu jest takie ukształtowanie krajobrazu i przestrzeni, aby uwzględniała ona zarówno istniejące walory przy założeniu jej dobrej funkcjonalności i harmonijnej kompozycji, przy uwzględnieniu wartości ekonomicznych przestrzeni i prawa własności.

Przyjęte rozwiązania planistyczne pozwalają na optymalne wykorzystanie przedmiotowego obszaru, a tym samym jego rozwoju, zgodnie z jego predestynacją określoną istniejącymi warunkami i ograniczeniami prawnymi. Przyjęte ustalenia uwzględniają wyniki przeprowadzonych w ramach procedury planistycznej analiz ekonomicznych (prognoza skutków finansowych), środowiskowych (prognoza oddziaływania na środowisko) i społecznych (wyłożenie do publicznego wglądu, dyskusja publiczna). Plan uwzględnia także zgłaszane w ramach prac wnioski, z ograniczeniami wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązujących, uwarunkowań terenowych oraz procedury opiniowania i uzgodnień.

W ramach procedury planistycznej zapewniono udział społeczeństwa na poszczególnych etapach sporządzania projektu (akcja informacyjna o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu, możliwość składania wniosków, udział w wyłożeniu projektu do publicznego wglądu, możliwości składania uwag), przy zachowaniu pełnej jawności i przejrzystości procedury oraz zastosowanych rozwiązań.

W zakresie wpływu na finanse publiczne, w tym budżet gminy, projekt planu wywoła obciążenia finansowe w zakresie budowy infrastruktury technicznej i komunikacji, a także związane ze sporządzeniem projektu. Ustalenia planu nie wpłyną na obniżenie wartości nieruchomości.

Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W projekcie planu uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez określenie: przeznaczenia terenów, wskaźników zagospodarowania terenu i parametrów kształtowania zabudowy, określenie przeznaczeń dopuszczalnych;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe dzięki ustaleniom dotyczącym kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;

- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami - Ustalenia projektu planu uwzględniają wymagania ochrony środowiska i przyrody. Przyjęte rozwiązania oparte zostały na analizach ekofizjograficznych i zweryfikowane w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzonej na potrzeby projektu planu. W tekście planu wymagania ochrony środowiska zostały określone poprzez nakaz zachowania wymaganych powierzchni biologicznie czynnej, a także właściwego gospodarowania wodami opadowymi i ściekami;
- 4) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych - Ze względu na wyznaczenie terenów, których przeznaczenie podstawowe i uzupełniające nie wywołuje żadnych szczególnych emisji nie nastąpi bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców na analizowanym obszarze. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia zostały uwzględnione w ustaleniach planu poprzez określenie nieprzekraczalnych linii zabudowy od dróg publicznych, wprowadzenie zasad ochrony w strefach kontrolowanych, pasach technologicznych od infrastruktury technicznej.
Projekt planu został uzgodniony i pozytywnie zaopiniowany przez:
 - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
 - Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego,
 - Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.
- 5) walory ekonomiczne przestrzeni racjonalnie wykorzystując istniejące elementy wyposażenia technicznego i zagospodarowania terenu przy wyznaczeniu terenu budowlanego. Walory ekonomiczne przestrzeni uwzględniono również poprzez maksymalizację wskaźników i parametrów zabudowy co ma pozwolić właścicielom działek na efektywne zagospodarowanie ich działek budowlanych;
- 6) prawo własności wyznaczając liniami rozgraniczającymi tereny przeznaczone pod zabudowę, w poszanowaniu tytułów prawnych do nieruchomości;
- 7) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa - w projekcie planu uwzględniono potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, co potwierdziły pozytywne uzgodnienia z organami bezpieczeństwa państwa i ochrony granic - Agencją Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Wojewódzkim Sztabem Wojskowym i Bieszczadzkim Oddziałem Straży Granicznej;
- 8) w projekcie planu uwzględniono potrzeby interesu publicznego, rozumianego jako uogólniony cel dążeń i działań, uwzględniających zobiektywizowane potrzeby ogółu społeczeństwa lub lokalnych społeczności, związanych z zagospodarowaniem przestrzennym;
- 9) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, określając możliwość wyposażenie terenów w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz precyzując zasady ich realizacji;
- 10) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, poprzez informację na stronie internetowej gminy, ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicach ogłoszeń o: a) przystąpieniu do sporządzenia projektu planu i o wyłożeniu projektu do publicznego wglądu, b) możliwości składania wniosków i uwag do projektu planu na piśmie, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich podpisem elektronicznym, c) możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy;
- 11) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych poprzez zastosowanie się do czynności formalno-prawnych określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

- 12) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności poprzez wykorzystanie istniejącej sieci wodociągowej zapewniające odpowiednią ilość i jakość wody do celów zaopatrzenia ludności;
- 13) przyjęte w planie rozwiązania przestrzenne nie wpłyną na podniesienie poziomu transportochłonności. Warunki wykorzystania publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu oraz przemieszczanie się pieszych nie zmieniają się w stosunku do stanu istniejącego ze względu na sposób i stopień zagospodarowania terenów.

Ustalając przeznaczenie terenu, a także określając sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, Wójt Gminy Dębica zważył interes publiczny i interesy prywatne. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w terminie przewidzianym do składania wniosków nie wpłynęły żadne wnioski. W okresie składania uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu wpłynęły uwagi, które zostały nieuwzględnione.

Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Dębica oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego została przyjęta uchwałą Rady Gminy Dębica nr L/564/2018 z dnia 11 października 2018 r. Potrzeba sporządzenia planu miejscowego nie wynika z powyższej analizy, która nie formułowała zasadności sporządzenia projektu w zakresie obszaru objętym projektem.

Dla realizacji wymagań zapisanych w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w ramach "uniwersalnego projektowania" /uniwersalne projektowanie wg definicji zawartej w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami to „uniwersalne projektowanie, o którym mowa w art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), zwanej dalej "Konwencją", uwzględniane w szczególności w celu spełnienia minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6, dla zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami”/ przewidziano obowiązek realizacji miejsc postojowych oraz wskazano sposób ich realizacji (§3 ust. 3 pkt 8 i 9 niniejszej uchwały).

IV. Wnioski

Przedłożony do uchwalenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków-Osiedle, nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów, o których mowa w uzasadnieniu.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr LVII/598/2022 stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego powołania Związku Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) oraz współdziałania przy realizacji ZIT w ramach Dębicko - Ropczyckiego Obszaru Funkcjonalnego.

.....

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego powołania Związku Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) oraz współdziałania przy realizacji ZIT w ramach Dębicko - Ropczyckiego Obszaru Funkcjonalnego przedstawił Zastępca Wójta – Jacek Drobot.

Powołanie Związku ZIT DROF i opracowanie Strategii ZIT jest programowym instrumentem umożliwiającym pozyskiwanie środków w perspektywie finansowej 2021-2027. Realizując wolę wyrażoną w podjętych w grudniu 2022 r. uchwałach rad gmin tworzących DROF, we współpracy z Gminą Miasta Dębica, Gminą Ropczyce oraz Gminą Żyraków wypracowano treść projektu porozumienia międzygminnego w oparciu m. in. o *Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 zatwierdzone przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej*.

Projekt porozumienia międzygminnego, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały określa kwestie powołania Związku ZIT, zasady współpracy jednostek samorządu terytorialnego Dębicko – Ropczyckiego Obszaru Funkcjonalnego w celu realizacji zadań w ramach instrumentu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, wskazuje również Strategię ZIT, o której mowa w art. 34 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o *zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027* (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 1079 ze zm.) jako dokument, którego opracowanie przez Związek ZIT DROF jest warunkiem umożliwiającym realizację Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Uwzględniając powyższe zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr LVII/599/2022 stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 9.

Informacja o realizacji wniosków z ostatniej sesji.

.....

Przewodniczący oznajmił, że radni otrzymali informację o realizacji wniosków.

Radny Stanisław Nylec zauważył, że nie otrzymał informacji z o wydatkach związanych z ewentualnym otwarciem nowego oddziału przedszkola. Następnie dodał, że inne miejscowości są gorzej traktowane, ponieważ tylko w niektórych terenach na zostać przywrócony MKS.

Ad 10.

Wolne wnioski i zapytania.

.....

Radny Tomasz Bukowski zwrócił się do Prezesa GZK z prośbą o informacje w zakresie koncepcji kanalizacji w m. Zawada, przysiółek Szemberek. Następnie, w imieniu klubu PiS złożył wniosek o przygotowanie na kolejną sesję uchwały w sprawie zwiększenia kwoty na zakończenie budowy rozpoczętych placów rekreacyjnych w niektórych miejscowościach, m. in. w Zawadzie (z nadwyżki budżetowej, wolnych środków).

Radny Józef Marek zapytał o datę rozpoczęcia modernizacji żłobka w Pustkowie-Osiedlu.

Zastępca Wójta Jacek Drobot oznajmił, że obecnie jest opracowywana dokumentacja. Chcielibyśmy aby wszystkie obiekty oświatowe były gotowe na 1 września. W planach jest remont centralnego ogrzewania w Pustyni oraz adaptacja części przedszkola na kolejny oddział w Braciejowej.

Wójt Stanisław Rokosz przeprosił radnego Stanisława Nylca, że informacja nie została dostarczona bezpośrednio, natomiast na spotkaniu środowiskowym zostały podane odpowiednie kwoty. Dodał, że radny otrzyma pisemną odpowiedź. Poprosił, aby nie wydawać osądów o nierównym traktowaniu sołectw. Jeśli chodzi o przejazdy autobusów, taki wniosek złożyli mieszkańcy Głobikowej. Uruchomiony został nowy kurs i zobaczymy ile osób będzie z niego korzystać. Linia będzie przebiegać także przez część Braciejowej i Gumnisk. Do uzdrowiska Latoszyn Zdrój istnieją 4 kursy a powinny one odbywać się co godzinę. W Pustkowie Krownicach wniosek był zgłaszany przez radnych i mieszkańców. Część Krownic nie jest objęta żadnym transportem. Chcemy racjonalnie wykorzystać małą ilość kursów.

Przewodniczący Piotr Żybura przypomniał o piśmie, które na komisjach przedstawiła Bogusława Barnaś – Pracownik Urzędu Gminy.

Radny Lech Żurek zapytał, w jakim miejscu będzie przeprowadzana zbiórka na pomoc poszkodowanym.

Wójt Stanisław Rokosz oznajmił, że zbiórka nie będzie przeprowadzana, ponieważ niedawno przeprowadzaliśmy podobną akcję. Następnie odniósł się do sytuacji szpitala w Dębicy, która została opisana w gazecie. Został podjęty temat co zrobić aby poprawić jego sytuację. Dyrektor szpitala zwracał uwagę na to, że brak jest rezonansu. Takie urządzenie kosztuje około 5 mln zł. Jeśli będzie wniosek, to trzeba będzie wspomóc szpital.

Radny Lech Żurek: *„Szanowni Panowie Wójtowie, Wysoka Rado, do kogo należy ten internat, który jest w Pustkowie Osiedlu co przy Szkole”.*

Przewodniczący Rady Gminy odpowiedział, że internat był w Zarządzie Powiatu, został sprzedany i kupił go deweloper z Jasła. Był on własnością Starostwa Powiatowego.

Radny Lech Żurek: *„No najlepiej powiat sprzedać, nie popatrzyć na przyszłość, na potrzeby tylko szybko sprzedać, pieniądze wziąć i potem mówić, że nie ma pieniędzy na remont, na to, na tamto. Jest propozycja mieszkańców, żeby zapytać się co z tym internatem się stało”.*

Przewodniczący Piotr Żybura odpowiedział, że część pieniędzy została przeznaczona na parking przed szkołą.

Radny Lech Żurek: *„To nie ważne. Ten budynek mógł być wykorzystany do użyteczności publicznej.”*

Wójt Stanisław Rokosz oznajmił, że względem koncepcji kanalizacji, nie istnieje żaden plan. Należałoby w pierwszej kolejności zrealizować tą, którą mamy. Możemy jednak oszacować ile będą wynosiły koszty. Powrócimy do tematu i taką koncepcję przygotujemy. Następnie Wójt oznajmił, że przewidziane jest spotkanie w Zarządzie Powiatu w sprawie chodników przy drogach powiatowych. Ustawa o samorządzie powiatowym informuje, że obowiązki te należą do Zarządu jednak nie powinniśmy być obojętni na bezpieczeństwo.

Głos zabrał radny Lech Żurek: *„Panie Przewodniczący, Panie Wójtowie, Wysoka Rado, jest takie pytanie, żeby to nie kolidowało ze środkami, nie było wielkim obciążeniem Urzędu Gminy. Czy byśmy nie powrócili do lat poprzednich, które były. Przedłużenie o 1 godz. oświetlenia drogowego na terenie Gminy, ze względu na wakacje. Na okres wakacyjny o godzinę*

przedłużenie oświetlenia. Czy by to było możliwe? To jest pytanie i prośba. Jeżeli by to nie kolidowało cenowo.”

Wójt Stanisław Rokosz zapytał czy trzeba byłoby wydłużyć oświetlanie ulic rano czy wieczorem.

Radny Lech Żurek: „No wieczór, wieczór, jak było dawniej.”

Wójt Stanisław Rokosz zaznaczył, że trzeba przeanalizować wydatki.

Radny Tomasz Domaradzki dodał, że trzeba się również zastanowić nad porannym wydłużeniem oświetlenia w okresie zimowym.

Radny Józef Marek nawiązując do tematu związanym z internatem zapytał, co będzie się w nim mieścić.

Zastępca Wójta Jacek Drobot oznajmił, że Gmina wydała decyzję o warunkach zabudowy na zmianę sposobu użytkowania, na budownictwo mieszkaniowe. W tej chwili jest to teren prywatny.

Ad. 11.

Zamknięcie obrad sesji.

.....

Dziękując wszystkim za udział Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady sesji Rady Gminy Dębica o godz. 11:01

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DĘBICA**

PIOTR ŻYBURA

Sporządził:
M. Drogoń

Raport z głosowań

LVII Sesja w dniu 14 czerwca 2023

Przeprowadzone głosowania

1. Głosowanie w sprawie **Sprawdzenie obecności** - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:20, wyniki: OBECNY: 19, NIEOBECNY: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (OBECNY), Bernadetta Ciszek (OBECNY), Dariusz Dobrowolski (OBECNY), Tomasz Domaradzki (OBECNY), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNY), Jan Halwa (OBECNY), Magdalena Lesiak (OBECNY), Józef Marek (OBECNY), Roman Mazur (OBECNY), Edward Niedbalec (OBECNY), Stanisław Nylec (OBECNY), Grzegorz Pietrzyk (OBECNY), Wiesław Plezia (OBECNY), Bolesław Pysz (OBECNY), Ewelina Rau-Tuchowska (OBECNY), Grzegorz Świder (OBECNY), Adam Świętoń (OBECNY), Klaudia Tomasik (OBECNY), Agata Wiater (NIEOBECNY), Lech Żurek (OBECNY), Piotr Żybura (OBECNY)

2. Głosowanie w sprawie **Otwarcie posiedzenia oraz przyjęcie porządku obrad.** - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:22, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

3. Głosowanie w sprawie **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie.** - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:31, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

4. Głosowanie w sprawie **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Latoszyn Zdrój Sp. z o.o. i objęcie udziałów.** - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:32, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

5. Głosowanie w sprawie **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości (dot. dz. nr 1100/1 położonej w m. Stobierna).** - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:33, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

6. Głosowanie w sprawie **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica dla linii elektroenergetycznej 110 kV w miejscowościach Zawada, Nagawczyna, Stobierna i Stasiówka** - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:35, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

7. Głosowanie w sprawie **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia XIX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica**. - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:36, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

8. Głosowanie w sprawie **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, dla obszaru w miejscowości Pustków Osiedle**. - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:37, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

9. Głosowanie w sprawie **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego powołania Związku Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) oraz współdziałania przy realizacji ZIT w ramach Dębicko - Ropczyckiego Obszaru Funkcjonalnego**. - czas głosowania: 14 czerwca 2023, godz. 10:38, wyniki: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: Tomasz Bukowski (ZA), Bernadetta Ciszek (ZA), Dariusz Dobrowolski (ZA), Tomasz Domaradzki (ZA), Janusz Gwóźdź (NIEOBECNI), Jan Halwa (ZA), Magdalena Lesiak (ZA), Józef Marek (ZA), Roman Mazur (ZA), Edward Niedbalec (ZA), Stanisław Nylec (ZA), Grzegorz Pietrzyk (ZA), Wiesław Plezia (ZA), Bolesław Pysz (ZA), Ewelina Rau-Tuchowska (ZA), Grzegorz Świder (ZA), Adam Świętoń (ZA), Klaudia Tomasik (ZA), Agata Wiater (NIEOBECNI), Lech Żurek (ZA), Piotr Żybura (ZA)

Uczestnictwo w głosowaniach

1. Bukowski Tomasz: **9/9**

2. Ciszek Bernadetta : **9/9**
3. Dobrowolski Dariusz: **9/9**
4. Domaradzki Tomasz: **9/9**
5. Halwa Jan: **9/9**
6. Lesiak Magdalena : **9/9**
7. Marek Józef : **9/9**
8. Mazur Roman: **9/9**
9. Niedbalec Edward : **9/9**
10. Nylec Stanisław: **9/9**
11. Pietrzyk Grzegorz: **9/9**
12. Plezia Wiesław : **9/9**
13. Pysz Bolesław: **9/9**
14. Rau-Tuchowska Ewelina: **9/9**
15. Świder Grzegorz: **9/9**
16. Świętoń Adam : **9/9**
17. Tomasik Klaudia: **9/9**
18. Żurek Lech: **9/9**
19. Żybura Piotr: **9/9**

Przygotował(a): Administrator Systemu

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl