

## **P R O T O K Ó Ł Nr 13/2021**

### **z posiedzenia RADY GMINY DĘBICA odbytego w dniu 3 grudnia 2021 r. w budynku Urzędu Gminy w Dębicy przy ul. Stefana Batorego 13, o godzinie 11:00.**

Zaproszenia na posiedzenie Rady Gminy Dębica zostały wysłane do wszystkich radnych, Wójta Gminy – Stanisława Rokosza, Zastępcy Wójta – Jacka Droboty, Zastępcy Wójta – Marka Mikruta, Skarbnik Gminy – Marty Panek, Sekretarz Gminy – Adrianny Miazgi, Dyrektorów Wydziałów Urzędu Gminy Dębica, Inspektora Ochrony Danych Osobowych – Joanny Kurgan, Komendanta Straży Gminnej – Pawła Filipka, Dyrektora CKiB – Marcina Ciszka, Dyrektora GOSiR – Krzysztofa Lipczyńskiego, Dyrektora GZEASiP – Zdzisława Siwuli, Kierownika GOPS – Piotra Mączki, Zastępcy Kierownika GOPS – Sylwii Koryckiej-Żymuły, Prezesa Latoszyn Zdrój Sp. z o.o. – Marcina Nowaka, Prezesa Zarządu PGO Sp. z o.o. – Witolda Stanocha, Prezesa Zarządu GZK Sp. z o.o. – Bogdana Wójcika, sołtysów z terenu Gminy Dębica, przedstawicieli mediów.

Lista obecności członków Sesji oraz zaproszonych gości stanowi załącznik do protokołu.

#### **W posiedzeniu Sesji uczestniczyli:**

.....

Wójt – Stanisław Rokosz, Zastępca Wójta – Marek Mikrut, Skarbnik Gminy – Marta Panek, Sekretarz Gminy – Adrianna Miazga, Zastępca Skarbnika/Dyrektor Wydziału Finansowego – Anetta Kazała, Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej – Mariusz Bobulski, Zastępca Kierownika GOPS w Dębicy – Sylwia Korycka-Żymuła, geolog – Józef Magdoń, Kierownik Ruchu Górniczego Latoszyn Zdrój – Jacek Piskorski, pracownicy UG, przedstawiciele mediów.

#### **ZESTAWIENIE PODJĘTYCH UCHWAŁ:**

.....

1. Uchwała Nr XXXVIII/402/2021 - w sprawie dokonania zmian w budżecie.
2. Uchwała Nr XXXVIII/403/2021 - zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2022.
3. Uchwała Nr XXXVIII/404/2021 - zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2022.
4. Uchwała Nr XXXVIII/405/2021 - w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica (dot. zad. pn. Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka drogi gminnej wraz z uzyskaniem decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej (ZRID) w miejscowości Brzeźnica gm. Dębica- w ramach zadania „Chodniki i Drogi”).

5. Uchwała Nr XXXVIII/406/2021 - w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica (dot. zad. pn. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy drogi gminnej wraz z przygotowaniem wniosku o uzyskanie decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej w miejscowości Zawada gm. Dębica- w ramach zadania „Chodniki i Drogi”).
6. Uchwała Nr XXXVIII/407/2021 - w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości ( dot. dz. nr 484 w m. Latoszyn).
7. Uchwała Nr XXXVIII/408/2021- w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica poprzez przekształcenie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębicy oraz nadania statutu Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica.

Posiedzenie Rady Gminy Dębica rozpoczął i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Piotr Żybura.

Przewodniczący Rady Gminy Piotr Żybura poinformował, że na podstawie złożonych podpisów na liście obecności w posiedzeniu sesji uczestniczy 17 radnych na stan 21 radnych, co stanowi wymaganą ilość radnych Rady Gminy do podejmowania prawomocnych uchwał oraz przeprowadzenia obrad, a następnie przedstawił porządek obrad Rady Gminy:

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2022.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2022.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica (dot. zad. pn. Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka drogi gminnej wraz z uzyskaniem decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej (ZRID) w miejscowości Brzeźnica gm. Dębica - w ramach zadania „Chodniki i Drogi”).
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica (dot. zad. pn. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy drogi gminnej wraz z przygotowaniem wniosku o uzyskanie decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej w miejscowości Zawada gm. Dębica- w ramach zadania „Chodniki i Drogi”).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości ( dot. dz. nr 484 w m. Latoszyn).

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica poprzez przekształcenie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębicy oraz nadania statutu Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica.
9. Zamknięcie obrad sesji.

W dalszej części Przewodniczący poddał porządek obrad pod głosowanie, w wyniku którego został przyjęty stosunkiem głosów 17 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się.

Głos zabrał Wójt Stanisław Rokosz, który odniósł się do kwestii procedowania projektu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie nadania statusu uzdrowiska. Poinformował, że wniosek był już poprawiany i został skierowany do uzgodnień międzyresortowych m.in. Ministerstwa Klimatu i Środowiska, Ministerstwa Zdrowia oraz PGNiG. W związku z tym trzeba było utworzyć jednostkę pomocniczą Górna Maga, czyli nastąpiła zmiana granic i zmniejszenie powierzchni strefy C z uwagi na kopaliny jakie w tej strefie się znajdują. Wydane były koncesje węglowodorowe. Następnie podziękował radnej Magdalenie Lesiak za szybkie działanie w sprawie utworzenia jednostki Górna Maga.

Kolejno podziękował przedstawicielom PGNiG. Zaznaczył, że PGNiG jasno określiło, że jest i będzie dobra współpraca, ponieważ potrzebujemy siebie. Bardzo nam to pomogło, ponieważ brano to również pod uwagę w Ministerstwie Klimatu. Ministerstwo Zdrowia miało jeszcze pewne uwagi, niezbędne poprawki zostały przesłane do Ministerstwa Zdrowia do Departamentu Lecznictwa i oczekujemy na wznowienie pracy legislacyjnej. Terminy podawane z Ministerstwa są bardzo optymistyczne. Jesteśmy na ostatnim etapie. Nadmienił, że czeka Go jeszcze przesłuchanie w Ministerstwie, w tym z przedstawicielami Rady Ministrów, ponieważ taka jest procedura. Wskazał, że z uwagi na zmniejszoną powierzchnię uzdrowiska, czyli strefy C (tj. ok. 245 ha) jest sugestia z Ministerstwa Zdrowia, że zubożały zasoby uzdrowiska. Jest to pierwszy argument, żeby dokupić teren pod rozwój zakładu. Drugim argumentem jest poszerzenie informacji. Wiedzieliśmy, że istnieje odwiert w którym jest wyższa temperatura w ziemi, jednak nie wiedzieliśmy o innych parametrach. W związku z tym zwróciliśmy się do fachowców i dzisiaj Pan kierownik przekaże nam techniczne informacje. Temperatura jest odpowiednia do kąpeli otwartych jednak nie wiedzieliśmy, że jest tam solanka, czyli jest możliwe poszerzenie zakresu usług. Trzeci argument to działania alternatywne. Gmina kupiła 1 ha, aby wykonać nowy odwiert pod warunkiem, że otrzymamy środki. Taki odwiert kosztuje około 20 mln zł. Wójt poinformował, że będziemy składać wniosek, ale środki otrzyma 5 – 7 gmin i jest to duża konkurencja. Przyjmijmy, że wniosek zostanie zatwierdzony i będziemy realizować nowy odwiert. Jeśli jednak nie otrzymamy środków, cały rok nam przepada i nie wiadomo czy w przyszłości będą te programy. Pozostaje nam alternatywa - mniej kosztowna renowacja istniejącego odwiertu. Jest to 3 argument, aby pozyskać teren na którym jest odwiert. Poinformował, że od chwili rozpoczęcia wykonywania usług w Zakładzie Przyrodolecznictwym w Latoszynie liczba zabiegów wynosi 200 000. W ostatnim czasie została zakupiona komora do suchych kąpeli CO<sub>2</sub> wzmocniona ozonem. Natomiast inne urządzenia (inhalatory pneumatyczne) są mało rozreklamowane, a po chorobie covidowej są bardzo pomocne. Następnie Wójt oznajmił, że kwota 600 000 zł na zakup działki 484 w Latoszynie na której istnieje odwiert geologiczny jest zabezpieczona w przyszłym budżecie w rezerwie. Nie ma i nie będzie żadnego uszczuplenia. Jest to rezerwa z uwagi na to, że nie wszystkie programy zaistniały, nie z naszych przyczyn.

Jeżeli chodzi o projekt budżetu wskazał, że w najbliższym czasie Regionalna Izba Obrachunkowa prześle opinię i w tym roku możemy ten projekt uchwały poddać pod głosowanie. W przyszłym tygodniu postaramy się przekazać materiały do poszczególnych klubów i spotkać się z nimi.

Następnie głos zabrali: geolog Józef Magdoń i Kierownik Ruchu Górniczego Latoszyn Zdrój Jacek Piskorski, którzy przedstawili plan adaptacji zlikwidowanego odwiertu poszukiwawczego za węglowodorami, czyli gazem ziemnym, który miał być przedłużeniem złoża gazu ziemnego Pilzno – południe. Odwiert ten jest zlokalizowany na działce 484 w Latoszynie, a znajduje się on około 250 m od uzdrowiska. Opowiedzieli o właściwościach wody i możliwości wykorzystania zasobów wód znajdujących się w okolicach Zakładu Przyrodoleczniczego w Latoszynie oraz dalsze procedury, które umożliwią ich wydobycie. Gmina Dębica chcąc wykorzystać ten odwiert pod względem jego adaptacji i udostępnienia w zakresie wykorzystania wód geotermalnych oraz mineralnych musi wykazać się własnością gruntu, na którym jest on usytuowany. Zaznaczyli że jest możliwość 100% dofinansowania do projektu do którego chce przystąpić Gmina.

Radny Edward Niedbalec zwrócił się z pytaniem, czy można tą wodę wykorzystać energetycznie.

Pan Jacek Piskorski potwierdził, że wodę można wykorzystać energetycznie i wytłumaczył w jaki sposób działają wody geotermalne.

Radny Bolesław Pysz zapytał czy woda rozcieńczona nadaje się do konsumpcji oraz czy prywatny inwestor może wcześniej wykupić działkę i zainwestować w wody.

Radny Jan Halwa zwrócił się z pytaniem czy jest możliwe określenie wielkości zasobów wód termalnych.

Pan Jacek Piskorski odpowiedział, że na dzień dzisiejszy nie możemy określić wielkości tych zasobów. Wyjaśnił, że robi się długotrwały test ile tej wody możemy pociągnąć. PGNiG nie wykonywał takiego testu bo nie był zainteresowany wodami geotermalnymi – szukał gazu. Wskazał, że jeśli otrzymamy dofinansowanie na tzw. otwór poszukiwawczy wód termalnych, w tych pieniądzech jest przewidziane wykonanie takiego testu. W przypadku wyniku negatywnego Gmina nie ponosi kosztów.

Radny Bolesław Pysz zapytał o co chodzi w wydajności 3 kubików na godzinę.

Pan Jacek Piskorski odpowiedział, że 3 kubiki tj. 3 m<sup>3</sup> na godzinę, ale to było kiedyś w ramach próby pod gaz. Pod wodę geotermalną otwór będzie inaczej przygotowywany. Kolejno odniósł się do pytania radnego Bolesława Pysza czy obcy podmiot może wejść na tą działkę i potwierdził, że dopóki działka nie jest własnością Gminy ten kto ma działkę może wejść. Otwór jest własnością PGNiG i jest otworem „ślepy” bez przeznaczenia, ponieważ jest on negatywny dla gazu. Więc kto będzie właścicielem gruntu będzie mógł się porozumieć z PGNiG i wykorzystać otwór. Dodał, że woda jest solanką szkodliwą do picia. Natomiast do kąpieli jest bardzo dobra.

Radny Józef Marek założył, że kupujemy działkę, otrzymujemy dofinansowanie i zapytał jaka jest perspektywa czasowa do efektów finalnych.

Pan Jacek Piskorski odpowiedział, że w ciągu roku mając już otwór do wykorzystania bylibyśmy w stanie wiedzieć gdzie jesteśmy.

Radny Grzegorz Pietrzyk zapytał czy chcąc działać przy odwiercie musi być zgoda PGNiG.

Pan Jacek Piskorski odpowiedział, że nie tyle zgoda co przekazanie. Zaznaczył, że PGNiG chętnie odda odwiert. Otwór jest dla nich bezużyteczny.

Ad. 2.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie.

.....  
Projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie przedstawiła Skarbnik Gminy – Marta Panek.

**I. Zwiększenia planowanych wydatków z tytułu wolnych środków wynikających z rozliczenia kredytów i pożyczek z lat ubiegłych**

**600 000 zł** – zabezpieczone środki będą przeznaczone na zakup działki numer 484 w Latoszynie na której istnieje odwiert geologiczny PILZNO-45K wykonany w ramach poszukiwania gazu i ropy stwierdzający zasoby geotermalne, jako wody solankowe na głębokości około 1400-1700 m, co jest potwierdzone dokumentacją geologiczną dla tego odwiertu. Gmina Dębica chcąc wykorzystać ten odwiert pod względem jego adaptacji i udostępnienia w zakresie wykorzystania wód geotermalnych oraz mineralnych musi wykazać się własnością gruntu na którym jest on usytuowany. Przedmiotowa działka przylega bezpośrednio do działki numer 483/6 będącej własnością Gminy Dębica (rozdz.70005 par. 6060).

Głos zabrał radny Edward Niedbalec, który zapytał skąd taka kwota.

Wójt Stanisław Rokosz odpowiedział, że wyżej wskazywał, iż nie wszystkie programy zostały zrealizowane, a środki na nie były zabezpieczone. Jednocześnie w budżecie na przyszły rok są otworzone w rezerwie.

Do obrad dołączyły radne Agata Wiater i Magdalena Lesiak.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr XXXVIII/402/2021, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 3.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2022.

.....  
Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2022 przedstawiła Zastępca Skarbnika Gminy/Dyrektor Wydziału Finansowego – Anetta Kazała.

W dniu 17 listopada 2021r. Rada Gminy Dębica uchwałą nr XXXVI/388/2021 ustaliła stawki podatku od środków transportowych na rok 2022.

W § 1 pkt 2 dotyczącym stawek podatku od środków transportowych od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton pomyłkowo nie zamieszczono w tabeli stawek podatkowych dotyczących samochodu ciężarowego o 2 osiach i dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu nie mniej niż 15 ton dopuszczalnej masy całkowitej z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz z innym systemem zawieszenia osi jezdnych.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>15</b>		<b>1440,00</b>	<b>1512,00</b>

Zmiana uchwały polega więc na uzupełnieniu brakującej stawki podatku dla wskazanych powyżej pojazdów.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr XXXVIII/403/2021, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 4.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2022.

.....  
Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2022 przedstawiła Zastępca Skarbnika Gminy/Dyrektor Wydziału Finansowego – Anetta Kazała.

W dniu 17 listopada 2021 r. Rada Gminy Dębica uchwałą nr XXXVI/389/2021 ustaliła wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.

W par. 1 pkt 1 lit. D tej uchwały została zapisana stawka dla gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U z 2015 r, poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę

mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m2 powierzchni 3,47 zł.

Obwieszczeniem Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 ( M.P. z 2021 r., poz. 724), art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d tego obwieszczenia brzmi : „**lit. d – 3,40 zł**”- jest to stawka **dla gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m2 powierzchni 3,40 zł.**

Z uwagi na ww. zachodzi konieczność zmiany brzmienia par. 1 ust. 1 pkt 1 lit. d uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2022 .

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr XXXVIII/404/2021, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica (dot. zad. pn. Opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinka drogi gminnej wraz z uzyskaniem decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej (ZRID) w miejscowości Brzeźnica gm. Dębica - w ramach zadania „Chodniki i Drogi”).

.....  
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica przedstawił Zastępca Wójta – Marek Mikrut.

Ze względu na wciąż trwające procedury administracyjne zachodzi konieczność wydłużenia okresu trwania umowy. Powstałe opóźnienia są spowodowane koniecznością uzyskania pozwolenia wodnoprawnego oraz uzgodnień z zarządcami sieci uzbrojenia terenu na obszarze objętym opracowaniem. W związku z tym zachodzi konieczność podjęcia uchwały celem przedłużenia okresu wykonywania umowy na miesiąc czerwiec 2022.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr XXXVIII/405/2021, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica (dot. zad. pn. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy drogi gminnej wraz

z przygotowaniem wniosku o uzyskanie decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej w miejscowości Zawada gm. Dębica- w ramach zadania „Chodniki i Drogi”).

.....  
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2021 przez Gminę Dębica przedstawił Zastępca Wójta – Marek Mikrut.

Ze względu na wciąż trwające procedury administracyjne zachodzi konieczność wydłużenia okresu trwania umowy. Powstałe opóźnienia są spowodowane koniecznością uzyskania pozwolenia wodnoprawnego oraz uzgodnień z zarządcami sieci uzbrojenia terenu na obszarze objętym opracowaniem. W związku z tym zachodzi konieczność podjęcia uchwały celem przedłużenia okresu wykonywania umowy na miesiąc maj 2022.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr XXXVIII/406/2021, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 7.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości ( dot. dz. nr 484 w m. Latoszyn).

.....  
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Dębica nieruchomości ( dot. dz. nr 484 w m. Latoszyn) przedstawił Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej – Mariusz Bobulski.

Działka o numerze ewidencyjnym 484 o powierzchni 0,5400 ha położona w miejscowości Latoszyn zostanie nabyta do zasobów Mienia Komunalnego Gminy Dębica. Na działce tej istnieje odwiert geologiczny PILZNO- 45K wykonany w ramach poszukiwania gazu i ropy stwierdzający zasoby wodne geotermalne jako wody solankowe na głębokości około 1400 – 1700 m co jest potwierdzone dokumentacją geologiczną dla tego odwiertu. Gmina Dębica chcąc wykorzystać ten odwiert pod względem jego adaptacji i udostępnienia w zakresie wykorzystania wód geotermalnych oraz mineralnych musi wykazać się własnością gruntu na którym jest on usytuowany.

Prawo własności gruntu jest również niezbędne przy wnioskowaniu do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie na wykonanie odwiertu dla pozyskania wód geotermalnych.

Biorąc pod uwagę ww. argumenty nabycie działki 484 w Latoszynie jest zasadne.

Głos zabrał radny Edward Niedbalec, który zapytał czy jest jakiś konkretny plan rozbudowy Uzdrowiska Latoszyn.

Wójt Stanisław Rokosz odpowiedział, że chcemy zmodernizować estradę, zaplecze jak również salę konferencyjną na poddaszu budynku pielęgnacyjno-zdrowotnym. Stwarzamy warunki, żeby przyszedł inwestor zewnętrzny, bo Gmina takich środków nie ma. Jest 2 inwestorów, którzy są zainteresowani. Gdybyśmy mieli pieniądze to moglibyśmy więcej działek kupić, aczkolwiek są właściciele, którzy nie chcą już sprzedać.



Radny Grzegorz Świder dodał, że kupujemy działkę, która ma wielkość 54 arów, a płacimy jak za 50 arów. Te 4 ary, na których znajduje się odwiert jest „gratis”.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr XXXVIII/407/2021, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica poprzez przekształcenie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębicy oraz nadania statutu Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica.

.....  
Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica poprzez przekształcenie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębicy oraz nadania statutu Centrum Usług Społecznych Gminy Dębica przedstawiła Zastępca Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – Sylwia Korycka-Żymuła.

W 2019r. Sejm RP uchwalił ustawę o realizowaniu usług społecznych przez centrum usług społecznych /Dz.U. z 2019 poz. 1818/ co umożliwi zwiększenie zakresu wsparcia społecznego dla mieszkańców, wykraczającego znacznie poza możliwości formalno-prawne ośrodka pomocy społecznej. Dzięki utworzeniu Centrum Usług Społecznych zbudowany zostanie nowy model świadczenia usług społecznych w Gminie Dębica, m.in. poprzez czynne włączenie w ten proces organizacji pozarządowych, podmiotów ekonomii społecznej oraz osób niezrzeszonych, chcących nieść pomoc drugiemu człowiekowi. Istotą będzie również oddzielenie pomocy społecznej od usług społecznych.

Przedmiotowa uchwała niezbędna jest w celu dokonania przekształcenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębicy w Centrum Usług Społecznych w Gminie Dębica. Przekształcenie jednostki jest elementem realizacji projektu pn. POWR.02.08.00-IP.03-00-001/20 „Centrum Usług Społecznych w gminie Dębica-nowa jakość życia mieszkańców” dofinansowany z Funduszy Europejskich Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój, realizowany w ramach Osi priorytetowej: II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działanie: 2.8 Rozwój usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym.

Na realizację ww. projektu Gmina pozyskała kwotę 3 108 565,00 zł **bez ponoszenia finansowego wkładu własnego.**

Projekt zakłada wypracowanie i wdrożenie do listopada 2023r. modelu usług społecznych w Gminie Dębica, a przekształcenie ośrodka pomocy społecznej w Centrum Usług Społecznych jest jednym z jego etapów.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni zasadne i konieczne.

Radny Bolesław Pysz poinformował, że cieszy się, że Gmina otrzymała 3 mln dofinansowania i wyraził prośbę, aby nie spocząć na laurach i starać się o kolejne dofinansowania.

Zastępca Kierownika GOPS Sylwia Korycka-Żymuła wskazała, że jesteśmy jednym z 4 samorządów na podkarpaciu i 47 w Polsce. Na razie te środki, które otrzymaliśmy są do

wykorzystania do końca 2023 r. i już w tej chwili są zapewnienia rządowe, że projekt będzie dalej kontynuowany i dofinansowywany, aby utrzymać działalność CUS i po to, żeby kolejne ośrodki się przekształcały w CUS.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego uchwała została przyjęta stosunkiem głosów 19 „za”, 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się jako uchwała Nr XXXVIII/408/2021, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 9.

Zamknięcie obrad sesji.

Dziękując wszystkim za udział Przewodniczący Rady Gminy Dębica – Piotr Żybura zamknął obrady sesji o godzinie 12:07.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DĘBICA**

**PIOTR ŻYBURA**