

WGP.6840.2.2021

**OGŁOSZENIE**

**WÓJTA GMINY DĘBICA**

z dnia 02 grudnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości**

**położonych na terenie wsi Podgrodzie Gm. Dębica woj. podkarpackie**

**przeznaczonej do sprzedaży przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**ogłaszam, co następuje:**

**§ 1.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Dębica przeznaczam do zbycia w drodze przetargowej działkę położoną na terenie wsi Podgrodzie gm. Dębica *(według załącznika Nr 1)*.

**§ 2.**

Ogłoszenie należy wywiesić przez okres 21 dni *(od dnia 08 grudnia do 30 grudnia 2021 r.)* na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości *(na tablicach ogłoszeń w miejscu położenia nieruchomości)* i na stronie internetowej [www.ugdebica.pl](http://www.ugdebica.pl).

**Z upoważnienia Wójta  
Marek Mikrut  
Zastępca Wójta Gminy Dębica**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY PRZETARGOWEJ WSI PODGRODZIE**

Nr WGP.6840.2.2021

Załącznik Nr 1  
do ogłoszenia z dnia 02 grudnia 2021r.

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	<b>136/15</b>	<b>RZ1D/000384 51/8</b>	<b>0,1500</b>	<b>Podgrodzie</b>	Działka położona w północnej części miejscowości Podgrodzie. Otoczenie tereny rolne, zabudowa zagrodowa, bliskie sąsiedztwo. Teren rolny mocno pofalowany, z przeważającym spadkiem zachodnim o kształcie wieloboku zbliżonego do prostokąta. Na działce brak mediów. Brak dostępu drogowego do dróg publicznych i prywatnych wyłączający przydatność pod zabudowę. Rodzaj użytku RV nie odzwierciedla stanu faktycznego gruntu o charakterze pastwiska i terenu zakrzaczanego. Grunt od lat odłogowany, z paroletnim zakrzaczeniem.	Dla działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Według studium ukierunkowani i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica teren o oznaczeniu MU – teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej.	sprzedaży przetargowej	<b>9 000,00</b>	

Wylicytowana cena nie będzie opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w działek na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni licząc od daty 08 grudnia 2021 r. tj. od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie wymienionego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, wymienione w wykazie nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargowej.

Wykaz zostaje wywieszony w dniach od 08 grudnia do 30 grudnia 2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica przy ul. Batorego 13 oraz Podgrodziu, a ponadto wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.ugdebica.pl](http://www.ugdebica.pl)

**Z upoważnienia Wójta**

**Marek Mikrut**

**Zastępca Wójta Gminy Dębica**