



# Petycja



**Urząd Gminy w Dębicy**

**ul. Stefana Batorego 13**

**39-200 Dębica**

Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Wsi Nagawczyna działając w sferze zadań publicznych kreślonych w ustawie z dn. 24.04.2003 o Działalności Pożytku Publicznego i Wolontariacie zgodnie ze Statutem Stowarzyszenia cel i środki stowarzyszenia rozdział 2 §6 punkt H.

Wnosimy uwagi do Projektu planu Zagospodarowania Przestrzennego w miejscowości Nagawczyna i Zawada. Uzasadnienie wniosku przedstawiamy w załączeniu z podpisami mieszkańców.

PREZES ZARZĄDU

*Zbigniew Mattek*

Prezes Stowarzyszenia



Zawada 06. 05. 2019

**Wójt Gminy Dębica  
ul. Stefana Batorego 13  
39-200 Dębica**

**Uwagi do projektu planu, wnioski mieszkańców do projektu miejscowego planu zagospodarowania w miejscowościach Nagawczyna i Zawada.**

Zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Dębica z dnia 18. 03. 2019 wnosimy uwagi do projektu planu zagospodarowania w miejscowościach Nagawczyna i Zawada:

1. Projekt planu zakłada w obszarach RM zabudowę zagrodową, dopuszczając do budowy budynków inwentarskich, ferm, kurników, chlewni itp.. Ze względu na dużą uciążliwość takich obiektów, smród, hałas i inne zagrożenia wnioskujemy o zakazanie takich inwestycji. Projekt planu powinien zawierać zapisy zabezpieczające interes mieszkańców, a nie dopuszczać do budowy takich obiektów pomiędzy domami.
2. Projekt planu przewiduje stawkę procentową w przypadku sprzedaży nieruchomości opłatę w wysokości 30% dla obszarów MN, MNU, MNR, U, a dla pozostałych 5%. Wnioskujemy o zmniejszenie tej stawki do 5% dla wszystkich obszarów.
3. Projekt planu przewiduje zabudowę mieszkaniową w obszarze MN.8, planowana droga KDD.3 prowadząca do działek w tym obszarze nie zapewnia dojazdu do drogi krajowej E4, co znacznie utrudni i tak uciążliwą komunikację. Problem będzie tym większy że obecny wyjazd z drogi przy murze do E4 ma być zlikwidowany. Wnioskujemy o przedłużenie drogi KDD.3 i połączenie jej z planowaną drogą KDD.2.
4. W przypadku intensywnych opadów jest duży problem z odprowadzeniem wód z drogi KDD.6 i okolicznych działek rowem melioracyjnym przechodzącym przez obszar ZR.5. Wnosimy o kompleksowe rozwiązanie problemu i odprowadzenie wód do potoku Zawadzkiego rowem wzdłuż drogi KDD.4. Obecnie działki wzdłuż rowu są zalewane kilka razy w roku.

Lista wnioskodawców w załączeniu.

**PREZES ZARZĄDU**  
*Zbigniew Matłok*