

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY DĘBICA
z dnia 28 listopada 2023 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
położonej na terenie wsi Podgrodzie Gm. Dębica woj. podkarpackie
przeznaczonej do sprzedaży przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

ogłaszam, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Dębica przeznaczam do zbycia w drodze przetargowej działkę położoną na terenie wsi Podgrodzie Gm. Dębica *(według załącznika Nr 1)*.

§ 2.

Ogłoszenie należy wywiesić przez okres 21 dni *(od dnia 09 grudnia 2023 r. do 02 stycznia 2024 r.)* na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości *(na tablicach ogłoszeń w miejscu położenia nieruchomości)* i na stronie internetowej www.ugdebica.pl.

**Z upoważnienia WÓJTA
mgr inż. Jacek Drobot
Z-ca Wójta**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY PRZETARGOWEJ WE WSI PODGRODZIE

WGP.6840.14.2022

Załącznik Nr 1
do ogłoszenia z dnia 28 listopada 2023 r.

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	67/2	RZ1D/00087394/8	0,52	Podgrodzie	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta samosiejkami różnych drzew, położona na brzegu Wisłoki w obrębie zabudowy przemysłowej. W obrębie ok. 1 km znajdują się obiekty użyteczności publicznej, handlowo – usługowe i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do przedmiotowej działki z drogi niepublicznej (dz. nr ew. 70) o nawierzchni gruntowej. Kształt foremny, położony ze spadkiem do koryta rzecznoego. Nieruchomość nie jest uzbrojona w żadną sieć. Sieć kanalizacji sanitarnej i elektryczna znajdują się na sąsiednich działkach.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Na tym terenie obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica, według którego obszar ten znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1.R. – teren rolniczy, obszar szczególnego zagrożenia powodzią, granica strefy „C” ochrony uzdrowskiej, strefa oddziaływania linii energetycznej 110 kV.	sprzedaży przetargowej	50 000,00 zł	

Działka objęta wykazem jest wolna od wszelkich obciążeń.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w działki na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni licząc od daty 09 grudnia 2023 r. tj. od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie wymienionego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, wymienionej w wykazie nieruchomości zostanie ona sprzedana w drodze przetargowej.

Wykaz zostanie wywieszony w dniach od 09 grudnia 2023 r. do 02 stycznia 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica przy ul. Stefana Batorego 13 oraz we wsi Podgrodzie, a ponadto wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.ugdebica.pl

**Z upoważnienia WÓJTA
mgr inż. Jacek Drobot
Z-ca Wójta**