

UCHWAŁA Nr XL/428/2022
RADY GMINY DĘBICA
z dnia 9 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości Mienia
Komunalnego Gminy Dębica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) art. 13 ust 1, art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 poz.1899)–
Rada Gminy Dębica uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębica, woj. Podkarpackie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:

- numer 45/9 o powierzchni 0,0441 ha, położona w obrębie Nagawczyna

dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Dębicy Księga wieczysta Numer RZ1D/00059246/1 na polepszenie warunków zagospodarowania działek numer 11/3, 11/4, 11/5, 11/6 i 46/8 w Nagawczynie.

Zgodnie z załącznikiem numer 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
mgr Piotr Żybura

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr XL/428/2022 RADY GMINY DĘBICA z dnia 9 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości Mienia Komunalnego Gminy Dębica

Przedmiotowa działka położona jest na terenie gm. Dębica w miejscowości Nagawczyna i stanowi własność Gminy Dębica. Z wnioskiem o nabycie działki 45/9 wystąpił właściciel działek bezpośrednio do niej przyległych tj. działek numer 11/3, 11/4, 11/5, 11/6 i 46/8 położonych w Nagawczynie. Przedmiotowa działka stanowi fragment rowu który został przeniesiony w kierunku zachodnim i wykonany został w formie rurociągu kanalizacji deszczowej. Działka ta została już zagospodarowana przez właściciela działek przyległych. W związku z powyższym sprzedaż tej działki jest jak najbardziej zasadna.

Działka numer 45/9 w Nagawczynie będzie przedmiotem sprzedaży bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1899) tj. sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz właściciela, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Dokument podpisany przez Paweł Serwatka
Data: 2022.02.10 12:06:37 CET

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA DEBICKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1803.2022.563
Data przyjęcia materiału do zasobu	2022-02-10
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Paweł Serwatka

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan przed podziałem						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obrębu	Nr jedn. rej.	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pow. ha		Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pow. ha
0007	G.1086	45/7	B		0,01	RZ1D/00059246/1	45/8	dr		0,0134
			dr		0,01		45/9	Ba		0,0441
			W/Ps	IV	0,04		45/10	B		0,01
			Ba		0,04			W/Ps	IV	0,04
			W/R	IVa	0,09			W/R	IVa	0,09
							Razem:	0,19		
							Ogółem:		0,1975	

Działka nr 45/7 objęta KW RZ1D/00059246/1 dzieli się na działki nr: 45/8, 45/9 i 45/10.
Mapa zawiera niezbędne elementy dla potrzeb podziału nieruchomości zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268; poz.2663).

